

BAREM DE NOTARE
PROBA PRACTICĂ
Examenul de definitivat
București, 06-08 octombrie 2020

SETUL NR. 5

Subiectul nr. 1. Redactați și autentificați o declarație de renunțare expresă la succesiunea legală în termenul de opțiune succesorală, declarantul fiind cetățean străin cunoscător al limbii române – 2,00 p

A. Redactarea declarației – 1 p

1. Denumirea înscrisului – 0,05 p
 2. Datele de identificare ale declarantului cu mențiunea cetățeniei – 0,20 p
 3. Mențiunea renunțării exprese și identificarea temeiului legal – 0,10 p
 4. Datele de identificare ale defunctului și data decesului acestuia – 0,20 p
 5. Calitatea declarantului față de defunct – 0,10 p
 6. Mențiuni privind neacceptarea tacită a succesiunii defunctului – 0,10 p
 7. Mențiuni privind înregistrarea declarației în RNNEOS – 0,10 p
 8. Mențiuni privind originalul și numărul de duplicate – 0,10 p
 9. Semnătura declarantului – 0,05 p
- B. Încheierea de autentificare – 1 p
1. Antetul biroului notarial – 0,05 p
 2. Denumirea, numărul și data încheierii – 0,10 p
 3. Menționarea numelui notarului public și a locului îndeplinirii actului – 0,10 p
 4. Mențiuni privind prezența, datele de identificare și modul în care a fost constatată identitatea părții, precum și mențiunea faptului prezentării în persoană – 0,15 p
 5. Mențiuni privind cunoașterea limbii române de către cetățeanul străin – 0,10 p
 6. Mențiuni privind citirea și înțelegerea conținutului actului – 0,05 p
 7. Mențiuni privind manifestarea voinței și a consimțământului părții la autentificare – 0,10 p
 8. Mențiunea semnării exemplarului unic – 0,05 p
 9. Precizarea temeiului legal al autentificării – 0,05 p
 10. Formula *Se declară autentic prezentul înscris* – 0,10 p
 11. Mențiunea perceperii onorariului notarial – 0,05 p
 12. Semnătura și sigiliul notarului public – 0,10 p

Subiectul nr. 2. Redactați un testament care să cuprindă un legat conjunctiv – 2,00 p

1. Denumirea înscrisului – 0,10 p



2. Datele de identificare ale testatorului – 0,20 p
3. Mențiuni privind existența/inexistența moștenitorilor rezervatari și aducerea la cunoștința testatorului a dispozițiilor legale privind rezerva succesorală – 0,30 p
4. Determinarea obiectului legatului și a legatarilor cu titlu particular, fără precizarea părții fiecăruia – 0,60 p
5. Mențiuni privind întocmirea testamentului cu respectarea dispozițiilor legale (art. 1044 C.civ.) și a faptului că reprezintă ultima voință a testatorului – 0,50 p
6. Mențiuni privind publicitatea testamentului (înregistrare la RNNEL) – 0,10 p
7. Mențiuni privind originalul și numărul de duplicate – 0,10 p
8. Semnătura testatorului – 0,10 p

Subiectul nr. 3. Redactați o încheiere de admitere a cererii de divorț fără copii minori – 2,00 p

1. Antetul biroului notarial – 0,10 p
2. Numărul dosarului de divorț – 0,10 p
3. Denumirea, numărul și data încheierii – 0,10 p
4. Mențiuni privind numele și prenumele soților, numărul și data înregistrării dosarului de divorț și obiectul acestuia – 0,10 p
5. Mențiuni privind prezența soților, datele de identificare și ultima locuință comună a soților – 0,20 p
6. Precizări privind menținerea cererii de divorț și acordul soților cu privire la numele acestora după divorț – 0,40 p
7. Semnătura soților – 0,10 p
8. Constatarea de către notarul public a îndeplinirii condițiilor legale pentru desfacerea căsătoriei prin acordul soților și indicarea temeiului legal – 0,40 p
9. Soluția dispusă de notarul public precum și mențiunile privind eliberarea certificatului de divorț și efectuarea pe certificatul de căsătorie a mențiunii prevăzute la art. 377 C.civ. – 0,30 p
10. Mențiuni privind perceperea onorariului notarial – 0,10 p
11. Semnătura și sigiliul notarului public – 0,10 p

Subiectul nr. 4. Redactați un certificat de moștenitor suplimentar, prin care masa succesorală se completează cu un bun imobil înscris în cartea funciară, moștenitorii legali fiind soția supraviețuitoare, un frate și mama defunctului – 2,50 p

1. Antetul biroului notarial – 0,10 p
2. Numărul dosarului succesoral – 0,10 p
3. Denumirea actului, numărul și data, cu menționarea certificatului de moștenitor inițial – 0,20 p
4. Numele notarului public și mențiuni privind cercetarea actelor dosarului și a încheierii finale – 0,10 p
5. Temeiul legal al emiterii certificatului de moștenitor suplimentar – 0,10 p
6. Datele de identificare ale defunctului și data decesului acestuia – 0,20 p
7. Descrierea masei succesorale suplimentare – 0,30 p



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones in the center and right.



8. Natura succesiunii și indicarea temeiului legal – 0,20 p
9. Mențiuni privind moștenitorii, calitatea și cotele – 0,70 p
10. Precizării privind renunțatorii, prezumații renunțatori, străinii de succesiune și nedemnii – 0,10 p
11. Mențiuni privind obligația notarului public de îndeplinire a formalităților de publicitate imobiliară – 0,20 p
12. Mențiuni privind perceperea onorariului notarial, tariful de publicitate imobiliară – 0,10 p
13. Semnătura și sigiliul notarului public – 0,10 p

Subiectul nr. 5. Redactați o încheiere de certificare a faptului că o persoană, ca urmare a unei somații sau notificări, s-a prezentat ori nu într-o anumită zi și la o anumită oră, la sediul biroului notarial, precum și declarația acesteia – 1,50 p

1. Antetul biroului notarial – 0,10 p
2. Denumirea încheierii, numărul, data, ora – 0,20 p
3. Numele notarului public, locul îndeplinirii procedurii (sediul biroului notarial) – 0,10 p
4. Mențiuni privind prezența, datele de identificare și modul în care a fost constatată identitatea persoanei/persoanelor prezente – 0,20 p
5. Mențiuni privind somația/notificarea – 0,20 p
6. Mențiuni privind: declarația persoanei somate/notificate; refuzul de a face declarația sau de a semna; neprezentarea persoanei somate/notificate - 0,30 p
7. Temeiul legal al certificării – 0,10 p
8. Mențiuni privind perceperea onorariului notarial – 0,10 p
9. Semnătura persoanei/persoanelor – 0,10 p
10. Semnătura și sigiliul notarului public – 0,10 p

