

**INSTITUTUL NOTARIAL
ROMÂN**

Nr. intrare / ieșire2773.....

Anul.....2022.....Luna.....12.....Ziua.....08.....

BAREM DE NOTARE RĂMAS DEFINITIV
Concursul de admitere în funcția de notar public
București, 7 decembrie 2022
- Proba practică –

Setul nr. 8

Subiectul nr. 1. Redactați și autentificați o declarație de acceptare expresă a succesiunii legale*..... 2,00 p

1. denumirea înscrisului 0,10 p
2. datele de identificare ale declarantului 0,10 p
3. mențiunea acceptării exprese și indicarea temeiului legal 0,30 p
4. datele de identificare ale defunctului și data decesului acestuia 0,30 p
5. calitatea declarantului față de defunct 0,25 p
6. mențiuni privind înregistrarea declarației în RNNEOS 0,25 p
7. mențiuni privind originalul și numărul de duplicate 0,10 p
8. semnătura declarantului 0,10 p
9. încheierea de autentificare 0,50 p

Subiectul nr. 2. Redactați un contract de împrumut cu titlu gratuit având ca obiect un autoturism 2,00 p

1. denumirea actului juridic 0,10 p
2. datele de identificare ale părților și calitatea acestora 0,30 p
3. datele de identificare ale bunului care face obiectul contractului 0,30 p
4. drepturile și obligațiile părților 0,60 p
5. durata contractului 0,40 p
6. menționarea numărului de exemplare 0,20 p
7. semnătura părților 0,10 p

Subiectul nr. 3. Redactați și autentificați o ofertă de donație a unui apartament, în care ofertantul este cunoscut personal de către notarul public
..... **3,00 p**

A. Redactarea ofertei de donație **2,00 p**

1. identificarea donatorului ofertant 0,10 p
2. mențiuni privind existența/inexistența moștenitorilor rezervatari și aducerea la cunoștință a dispozițiilor legale privind rezerva succesorală 0,40 p
3. identificarea obiectului ofertei de donație și a modului de dobândire al acestuia.....0,40 p
4. identificarea destinatarului ofertei de donației 0,30 p
5. mențiuni privind comunicarea acceptării ofertei de donație 0,30 p
6. mențiuni privind înregistrarea în registre publice 0,20 p
7. mențiuni privind redactarea, originalul și duplicatele 0,20 p
8. semnătura donatorului ofertant 0,10 p

B. Încheierea de autentificare:..... **1,00 p**

1. antetul biroului notarial, denumirea încheierii, numărul și data 0,10 p
2. menționarea numelui notarului public 0,10 p
3. locul instrumentării actului 0,10 p
4. mențiuni privind prezența, identificarea și precizarea calității părții 0,10 p
5. mențiuni privind manifestarea voinței și a consimțământului părții la autentificare....0,10 p
6. mențiunea semnării exemplarului unic 0,10 p
7. temeiul legal al autentificării 0,10 p
8. dispoziția de investire cu formă autentică 0,10 p
9. perceperea tarifelor, a onorariului și cuantumul acestora 0,10 p
10. semnătura și sigiliul notarului public 0,10 p

Subiectul nr. 4. Redactați o declarație de revocare a unui mandat
..... **1,50 p**

1. titlul actului 0,10 p
2. datele de identificare ale declarantului 0,10 p
3. mențiuni privind calitatea declarantului 0,15 p
4. identificarea mandatului care face obiectul declarației de revocare
..... 0,25 p
5. mențiuni privind declarația de revocare 0,25 p
6. datele de identificare ale mandatarului 0,25 p
7. mențiuni privind înregistrarea declarației la registrele notariale (RNNEPR) 0,15 p

8. menționarea numărului de exemplare 0,15 p
 9. semnătura declarantului 0,10 p

Subiectul nr. 5. Redactați o încheiere de rectificare a actelor notariale din oficiu
 1,50 p

1. antetul biroului notarial, denumirea încheierii, numărul și data 0, 15 p
 2. menționarea numelui notarului public 0, 10 p
 3. identificarea actului care face obiectul rectificării 0,15 p
 4. mențiuni privind sesizarea notarului public din oficiu 0,15 p
 5. identificarea erorilor materiale din cuprinsul actului rectificat și indicarea aspectelor
 rectificate 0,20 p
 6. indicarea temeiului legal al rectificării 0,10 p
 7. mențiuni privind atașarea încheierii la exemplarele originale ale actului și, după caz, la
 duplicatele actului aflate în arhivă 0,20 p
 8. efectuarea de mențiuni despre existența încheierii de rectificare pe toate exemplarele
 originale și duplicatele actului 0,20 p
 9. mențiuni privind comunicarea încheierii către părți și registre de publicitate încheierii și
 comunicarea înscrisului care se rectifică 0,15 p
 10. semnătura și sigiliul notarului public 0,10 p

**Comisia de soluționare a contestațiilor împotriva notării lucrărilor la concursul de
 admitere în funcția de notar public:**

Notar public Dan Valentin - Simion, Președintele comisiei

Cadru didactic universitar prof. univ. dr. Harosa Marius

Reprezentantul Ministerului Justiției Sabou Vasile Cosmin

Notar public Puia Radu

Notar public Ionașcu Titu



*conform Hotărârii de îndreptare a erorii materiale nr. 2760/ 07.12.2022