

**INSTITUTUL NOTARIAL ROMÂN**  
**EXAMEN DE DEFINITIVAT**  
**PROBA TEORETICĂ – 10 APRILIE 2024**

**BAREM DE NOTARE**

**Setul nr. 10**

<b>INSTITUTUL NOTARIAL ROMÂN</b>			
Nr. intrare / ieşire .....	755		
Anul.....Luna.....Ziua.....	2024	04	10

**Subiectul nr. 1. Nulitatea actului juridic civil (noţiune, trăsături, funcţii şi delimitare faţă de alte sancţiuni de drept civil)..... 2,50 p**

- 1. Noţiunea şi trăsăturile nulităţii.....0,80 p
- 2. Funcţiile nulităţii.....0,30 p
- 3. Delimitarea nulităţii faţă de alte sancţiuni de drept civil
  - nulitatea şi rezoluţiunea .....0,40 p
  - nulitatea şi rezilierea.....0,20 p
  - nulitatea şi caducitatea..... 0,20 p
  - nulitatea şi revocarea.....0,20 p
  - nulitatea şi inopozabilitatea.....0,20 p
  - nulitatea şi reducţiunea.....0,20 p

**Subiectul nr. 2. Dreptul de uz şi dreptul de abitaţie.....2,50 p**

- 1. Noţiune .....0,60 p
- 2. Asemănări şi deosebiri între dreptul de uz şi dreptul de abitaţie.....0,70 p
- 3. Dreptul de abitaţie al soţului supravieţuitor
  - noţiune ..... 0,20 p
  - caractere juridice.....0,20 p
  - condiţiile dreptului de abitaţie al soţului supravieţuitor.....0,30 p
  - modificări ale dreptului de abitaţie permise de lege.....0,20 p
  - stingerea dreptului de abitaţie al soţului supravieţuitor.....0,20 p
  - litigiile privind dreptul de abitaţie.....0,10 p

**Subiectul nr. 3. Oprirea actelor juridice asupra unei moșteniri nedeschise, viitoare...2,00 p**

- 1. Reglementare .....0,25 p
- 2. Noțiuni .....0,25 p
- 3. Condiții .....1,20 p
- 4. Sancțiunea aplicabilă .....0,30 p

**Subiectul nr. 4. Numirea ca notar public .....1,50 p**

- 1. Condiții de numire .....0,40 p
- 2. Incompatibilități.....0,70 p
- 3. Numirea: cine o face.....0,20 p
- 4. Depunerea jurământului.....0,20 p

**Subiectul nr. 5. Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor .....1,50 p**

- 1. Noțiuni .....0,10 p
- 2. Sediul materiei .....0,10 p
- 3. Competența .....0,30 p
- 4. Procedura .....0,50 p
- 5. Încheierea.....0,30 p
- 6. Înregistrarea și arhivarea.....0,20 p

**Comisia de examinare**

Notar public Hotoiu Ioan, Președintele Comisiei și al examenului

Cadru didactic universitar prof. univ. dr. Popa Carmen - Teodora

Reprezentantul Ministerului Justiției Albescu Andrada

Notar public Doțiu Dan Adrian

Notar public Isbășoiu Florea

