

## PROGRAMUL

cursurilor de pregătire pentru viitorii candidați la concursul de admitere în funcția de notar public pentru persoanele care au cel puțin 6 ani vechime în funcții de specialitate juridică, **perioada 20 - 24 septembrie 2021**  
Cursurile se vor desfășura în variantă on-line

Nr. crt.	Data	Intervalul orar	Tematica cu caracter teoretic pentru concursul de ocuparea locurilor vacante de notar public	Formator
1.	Luni 20 septembrie 2021	17,00-20,00	<p><b>3. DREPTURILE REALE</b></p> <p>61. Dreptul de servitute 62. Exercițarea și stingerea dreptului de servitute 63. Proprietatea comună pe cote-părți (noțiune, prezumția de coproprietate și felurile proprietății comune pe cote-părți) 64. Dreptul de proprietate comună pe cote-părți obișnuită. Noțiune și principii 65. Exercițarea atributului posesiei în cazul coproprietății obișnuite 66. Exercițarea atributului folosinței în cazul coproprietății obișnuite 67. Exercițarea atributului dispoziției în cazul coproprietății obișnuite 68. Încetarea stării de coproprietate obișnuită. Partajul 69. Coproprietatea forțată 70. Dreptul de proprietate comună în devălmășie 71. Înscrierile în cartea funciară 72. Efectele înscrierilor în carte funciară</p>	Prof. univ. dr. <b>Gabriel BOROI</b>
2.	Miercuri 22 septembrie 2021	17,00-20,00	<p><b>5. CONTRACTE SPECIALE</b></p> <p>92. Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de vânzare 93. Deosebiri ale promisiunii unilaterale de vânzare sau de cumpărare și ale promisiunii bilaterale de vânzare față de contractul de vânzare 94. Incapacitatea de a cumpăra a mandatarilor. Incapacitatea de a cumpăra a părinților, tutorelui, curatorului, administratorului provizoriu 95. Pactul de opțiune privind contractul de vânzare</p>	Conf. univ. dr. Notar public <b>Manuela TĂBĂRAȘ</b>

			<p>96. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească bunul vândut            97. Prețul. Condiții            98. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății            99. Obligația vânzătorului de garanție pentru evicțiune</p>	
3.	Joi 23 septembrie 2021	17,00-20,00	<p><b>4. TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR</b></p> <p>73. Acceptarea ofertei            74. Momentul și locul încheierii contractului            75. Excepția de neexecutare a contractului            76. Cesiunea de creanță            77. Efectele cesiunii de creanță între părți: transferul creanței, obligația de garanție            78. Efectele cesiunii de creanță față de terți și între terți: înainte și după notificare sau acceptare            79. Subrogația în drepturile creditorului prin plata creanței            80. Preluarea datoriei și cesiunea de datorie            81. Cesiunea de contract            82. Efectele cesiunii de contract</p>	Prof. univ. dr. <b>Gabriel BOROI</b>
4.	Vineri 24 septembrie 2021	17,00-20,00	<p><b>6. DREPTUL FAMILIEI</b></p> <p>117. Convenția matrimonială. Noțiune și caractere juridice            118. Condiții de fond și de formă ale convenției matrimoniale            119. Desființarea și ineficacitatea convenției matrimoniale            120. Funcționarea regimului comunității legale            121. Regimul comunității convenționale            122. Regimul separației de bunuri</p>	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>