

## PROGRAMUL

cursurilor de pregătire pentru viitorii candidați la concursul de admitere în funcția de notar public pentru persoanele care au cel puțin 6 ani vechime în funcții de specialitate juridică **4 - 22 decembrie 2023**

Cursurile se vor desfășura în variantă on-line

Nr. crt.	Data	Intervalul orar	Tematica cu caracter teoretic pentru concursul pentru ocuparea locurilor vacante de notar public	Formator
1.	Luni 4 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>5. CONTRACTE SPECIALE</b></p> <p>110. Contractul de rentă viageră (noțiune, caractere juridice și condiții de validitate) (Codul Civil – art. 2.242 - 2.247, art. 2.252)</p> <p>111. Efectele contractului de rentă viageră (Codul Civil – art. 2.248-2.251)</p> <p>112. Contractul de întreținere (noțiune, caractere juridice și delimitare față de alte contracte) (Cod Civil – art. 2.254-2.256)</p> <p>113. Efectele contractului de întreținere (Codul Civil – art. 2.257-2.262)</p> <p>114. Încetarea contractului de întreținere (Codul Civil – art. 2.263)</p> <p>115. Contractul de tranzacție (noțiune, caractere juridice, condiții de validitate) (Cod Civil – art. 2.267-2.278)</p> <p>116. Efectele și desființarea contractului de tranzacție (Codul Civil – art. 2.267 - 2.278)</p> <p><b>III. CONTRACTE CIVILE</b></p> <p><b>IV. CLAUZE ÎN CONTRACTE</b></p>	<p>Notar public Conf. univ. dr. <b>Manuela TĂBĂRAȘ</b></p>

2.	Marți 5 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>I. DREPT CIVIL</b> <b>1. PARTEA GENERALĂ</b></p> <p>27. Nulitatea actului juridic civil (noțiune, trăsături, funcții și delimitare față de alte sancțiuni de drept civil) (Codul Civil: art. 1.246 și urm., art. 1.635 și urm , art. 1.280 și urm.)</p> <p>28. Nulitatea actului juridic civil - clasificarea nulităților (Codul Civil: art. 1.246 și urm., art. 1.635 și urm, art. 1.280 și urm.)</p> <p>29. Nulitatea actului juridic civil – cauzele de nulitate absolută și relativă (Codul Civil: art. 1.246 și urm., art. 1.635 și urm, art. 1.280 și urm.)</p> <p>30. Regimul juridic al nulității (nulitate absolută și nulitate relativă) (Codul Civil: art. 1.246 și urm., art. 1.635 și urm, art. 1.280 și urm.)</p> <p>31. Efectele nulității</p> <p>32. Principiul restabilirii situației anterioare prin restituirea prestațiilor (Codul Civil: art. 1637 alin. (1), art. 1640 alin. (2), art. 1641-1646)</p> <p>33. Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial (<i>resoluto iure dantis, resolvitur ius accipientis</i>)</p> <p>34. Cazuri care înlătură principiul <i>quod nullum est, nullum producid effectum</i></p> <p>35. Principiul <i>error communis facit ius</i> (principiul validității aparenței în drept). Principiul răspunderii civile delictuale</p>	Conf. univ. dr. <b>Claudiu Constantin DINU</b>
3.	Miercuri 6 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>IV. PROCEDURILE NOTARIALE</b></p> <p>165. Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor</p> <p>166. Darea de dată certă înscrisurilor</p> <p>167. Certificarea unor fapte</p> <p>168. Legalizarea copiilor de pe înscrisuri</p> <p>169. Efectuarea și legalizarea traducerilor</p> <p>170. Primirea în depozit a unor înscrisuri, documente și valori sau altor bunuri</p> <p>171. Procedura divorțului pe cale notarială. Depunerea cererii de divorț și procedurile premergătoare îndeplinirii termenului de reflecție (Cod civil art. 375-378)</p> <p>172. Procedura divorțului pe cale notarială. Împlinirea termenului de reflecție</p>	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>

			(Cod civil art. 375-378) 173. Reconstituirea actelor originale	
4.	Vineri 8 decembrie 2023	17,30-20,00	<b>X. LEGISLAȚIE NOTARIALĂ</b>	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>
5.	Luni 11 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>3. DREPTURILE REALE</b></p> <p>50. Aspecte privind clasificarea drepturilor patrimoniale (Codul Civil – art. 551 - 554.)</p> <p>51. Dobândirea fructelor ca efect al posesiei de bună-credință (Codul Civil: art. 547 - 550, art. 948.)</p> <p>52. Conținutul juridic al dreptului de proprietate privată (Codul Civil: art. 555)</p> <p>53. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate privată (Codul Civil: art. 555 și urm.)</p> <p>54. Limite voluntare de exercitare a dreptului de proprietate privată. Inalienabilitatea voluntară (Codul Civil: art. 626 - 629)</p> <p>55. Limite ale exercitării dreptului de proprietate privată asupra construcțiilor</p> <p>56. Forma <i>ad validitatem</i> a actelor juridice de înstrăinare a imobilelor și înscrierea acestora în cartea funciară (Codul Civil: art. 885, art. 1.244)</p> <p>57. Dreptul de preemțiune (drept prioritar la cumpărare) (Codul Civil: art. 1.730 - 1.740)</p> <p>58. Dreptul de superficie (Codul Civil: art. 693 - 702)</p> <p>59. Dreptul de uzufruct (Codul Civil: art. 703 - 708; art. 746 - 748)</p> <p>60. Efectele uzufructului. Drepturile și obligațiile uzufructuarului și ale nudului proprietar (Codul Civil: art. 709 - 736)</p> <p>61. Dreptul de uz și dreptul de abitație</p>	Notar public Conf. univ. dr. <b>Manuela TĂBĂRAȘ</b>

			(Codul Civil: art. 749 - 754; art. 973) <b>VI. ACTE JURIDICE PRIVIND TRANSMISIUNEA, TRANSFORMAREA ȘI STINGEREA OBLIGAȚIILOR</b> <b>VII. ACTE JURIDICE PRIVIND GARANȚAREA OBLIGAȚIILOR</b>	
6.	Mărti 12 decembrie 2023	17,30-20,00	<b>4. TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR</b> 73. Acceptarea ofertei (Codul Civil: art. 1.196 - 1.200) 74. Momentul și locul încheierii contractului (Codul Civil: art. 1.186; art. 1.200) 75. Excepția de neexecutare a contractului (Codul Civil: art. 1.556) 76. Cesiunea de creanță (Codul Civil: art. 1.566 - 1.592) 77. Efectele cesiunii de creanță între părți: transferul creanței, obligația de garanție (Codul Civil: art. 1.566 - 1.592) 78. Efectele cesiunii de creanță față de terți și între terți: înainte și după notificare sau acceptare (Codul Civil: art. 1.566 - 1.592) 79. Subrogația în drepturile creditorului prin plata creanței (Codul Civil: art. 1.593 - 1.598) 80. Preluarea datoriei și cesiunea de datorie (Codul Civil: art. 1.599 - 1.608) 81. Cesiunea de contract (Codul Civil: art. 1.315 - 1.320) 82. Efectele cesiunii de contract (Codul Civil: art. 1.315 - 1.323)	Conf. univ. dr. <b>Claudiu Constantin DINU</b>
7.	Miercuri 13 decembrie 2023	17,30-20,00	<b>6. DREPTUL FAMILIEI</b> 117. Convenția matrimonială (noțiune și caractere juridice) (Codul civil – art. 329 – 330) 118. Condiții de fond și de formă ale convenției matrimoniale	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>

			<p>(Codul civil – art. 329 – art. 337, art. 369)</p> <p>119. Desființarea și ineficacitatea convenției matrimoniale (Codul civil – art. 44, art. 46, art. 304 alin. (2), art. 337-338, art. 1247 alin. (2)-(4), art. 1248-1.251)</p> <p>120. Funcționarea regimului comunității legale (Codul civil – art. 339 – 359)</p> <p>121. Regimul comunității convenționale (Codul civil – art. 366- 368)</p> <p>122. Regimul separației de bunuri (Codul civil – art. 360 – 365)</p>	
8.	Joi 14 decembrie 2023	17,30-20,00	<b>VIII. ACTE JURIDICE ÎN MATERIA RELAȚIILOR DE FAMILIE</b>	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>
9.	Luni 18 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>3. DREPTURILE REALE</b></p> <p>62. Dreptul de servitute (Codul Civil: art. 755 - 772)</p> <p>63. Exercițarea și stingerea dreptului de servitute (Codul Civil: art. 756 - 759; art. 765 - 772)</p> <p>64. Proprietatea comună (noțiune, formele proprietății comune și prezumția de coproprietate) (Codul Civil: art. 631 - 634)</p> <p>65. Dreptul de proprietate comună pe cote-părți obișnuită. Noțiune și principii (Codul Civil: art. 634 - 645; art. 669 - 686)</p> <p>66. Exercițarea atributului posesiei în cazul coproprietății obișnuite (Codul Civil: art. 634 - 645; art. 669 - 686)</p> <p>67. Exercițarea atributului dispoziției în cazul coproprietății obișnuite (Codul Civil: art. 634 - 645; art. 669 - 686)</p> <p>68. Încetarea stării de coproprietate obișnuită. Partajul (Codul Civil: art. 669 -686)</p> <p>69. Coproprietatea forțată</p>	Notar public Conf. univ. dr. <b>Manuela TĂBĂRAȘ</b>

			<p>(Codul Civil: art. 646 - 666, art. 632) 70. Dreptul de proprietate comună în devălmășie (Codul Civil: art. 667 - 668) 71. Înscrierile în cartea funciară (Codul Civil: art. 881 - 882; art. 898, art. 902 - 906) 72. Efectele înscrierilor în carte funciară (Codul Civil: art. 885 - 887, art. 899)</p> <p><b>XI. ACTE DE ÎNFIINȚARE SAU MODIFICARE A PERSOANELOR JURIDICE CU/ FĂRĂ SCOP LUCRATIV:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• acte constitutive ale societăților prevăzute de Legea nr. 31/1990;</li> <li>• act constitutiv al asociației;</li> <li>• statut asociație;</li> <li>• act constitutiv fundație;</li> <li>• statut fundație;</li> <li>• acte adiționale la cele deja menționate în prezenta secțiune</li> </ul>	
10.	Mărti 19 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>4. TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR</b></p> <p>83. Novația (Codul Civil: art. 1.609 - 1.614) Plata 84. (Codul Civil: art. 1.469 – 1.515) 85. Condițiile și obiectul plății (Codul Civil: 1.480-1.483, art. 1.486, art 1.488, art. 1.490, art. 1.505, art. 1.509) 86. Data, locul și dovada plății; suportarea cheltuielilor pentru efectuarea plății (Codul Civil: art. 1.494-1.498, art. 1.499-1.504) 87. Rezoluțiunea (Codul Civil: art. 1.549 - 1.554) 88. Rezoluțiunea unilaterală și convențională (Codul Civil: 1.552 - 1.554)</p>	Conf. univ. dr. <b>Claudiu Constantin DINU</b>

			<p>89. Comparație între rezoluțiune și reziliere (Codul Civil: art. 1.549 - 1.554)</p> <p>90. Ipoteca (noțiune, caractere juridice, ipoteca convențională, ipoteca legală, publicitatea ipotecii imobiliare) (Codul Civil: art. 2.343 - 2.359, art. 2.365 - 2.383, art. 2386)</p> <p>91. Transmiterea și stingerea ipotecii (Codul Civil: art. 885, art. 2.358, art. 2.427 - 2.428)</p>	
11.	Miercuri 20 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>7. SUCCESIUNI</b></p> <p>123. Persoanele care au capacitate succesorală (Codul civil – art. 36, art. 53, art. 205-208, art. 412, art. 957)</p> <p>124. Persoanele care nu au capacitate succesorală (Codul civil – art. 957)</p> <p>125. Principiile generale ale devoluțiunii legale a moștenirii și excepțiile de la aceste principii (Codul civil – art. 964, art. 975-983)</p> <p>126. Reprezentarea succesorală. Condiții (Codul civil – art. 965-967)</p> <p>127. Efectele reprezentării succesoriale (Codul civil – art. 968-969)</p> <p>128. Dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor în concurs cu oricare dintre clasele de moștenitori legali sau în lipsa rudelor din cele patru clase (Codul civil – art. 970-973, art. 975, art. 977, art. 982-983)</p> <p>129. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor asupra mobilierului și obiectelor de uz casnic (Codul civil – art. 974)</p> <p>130. Drepturile asupra moștenirii vacante (Codul civil – art. 553, art. 963, art. 1.135-1.140)</p> <p>131. Capacitatea-condiție de fond pentru validitatea testamentului (Codul civil – art. 12, art. 43, art. 987-988, art. 990-991, art. 1.251)</p> <p>132. Consimțământul-condiție de fond pentru validitatea testamentului</p>	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>

		<p>(Codul civil – art. 956, art. 1.038, art. 1.204-1.205, art. 1.251, art. 1.325)</p> <p>133. Condiții generale de formă pentru validitatea testamentului (Codul civil – art. 1.010, art. 1.034, art. 1.036, 1.037, art. 1.040, art. 1.050-1.051, art. 1.247, art. 1.249, art. 2.635)</p> <p>134. Testamentul autentic (Codul civil – art. 1.043-1.046)</p> <p>135. Clasificarea legatelor după obiectul lor (Codul civil – art. 1.054-1.057)</p> <p>136. Ineficacitatea legatelor (Codul civil – art. 1.051-1.053, art. 1.068)</p> <p>137. Dezmoștenirea sau exheredarea (Codul civil – art. 1.009, art. 1.035, art. 1.074-1.076)</p> <p>138. Oprirea actelor juridice asupra unei moșteniri nedeschise, viitoare (Codul civil – art. 956, art. 994—1.005, art. 1.016, art. 1.091, art. 1.160-1.163, art. 1.247, art. 1.939)</p> <p>139. Oprirea liberalităților care încalcă rezerva succesorală (Codul civil – art. 1.086-1.090)</p> <p>140. Rezerva descendenților (Codul civil – art. 1.086-1.090)</p> <p>141. Rezerva ascendenților privilegiați (părinților) și rezerva soțului supraviețuitor (Codul civil – art. 1.086-1.090)</p> <p>142. Reunirea fictivă, doar pentru calcul, la activul net, a valorii donațiilor făcute în timpul vieții de către cel care lasă moștenirea (Codul civil – art. 1.091)</p> <p>143. Reducțiunea liberalităților excesive (Codul civil – art. 1.091, art. 1.093, art. 1.095-1.096)</p> <p>144. Condițiile obligației legale de raport al donațiilor (Codul civil – art. 1.146-1.150)</p> <p>145. Noțiunea de “opțiune succesorală”. Condițiile de validitate a actului de opțiune succesorală)</p>	
--	--	--	--



			(Codul civil – art. 144, art. 146, art. 502, art. 1.100, art. 1.106, art. 1.124, art. 1.214, art. 1.215) 146. Termenul de opțiune succesorală (Codul civil – art. 1.103)	
12.	Vineri 22 decembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;"><b>7. SUCCESIUNI</b></p> 147. Acceptarea moștenirii (Codul civil – art. 1.106, art. 1.108-1.111) 148. Renunțarea la moștenire (Codul civil – art. 1.112-1.113, art.1.120-1.124) 149. Transmisiunea activului și pasivului moștenirii (Codul civil – art. 1.060, art.1.067, art. 1.114, art. 1.119, art.1.155) 150. Partajul moștenirii. Noțiune și condiții de fond (Codul civil – art. 669-686, art. 1.143-1.145, art. 1.155-1.159) 151. Obiectul partajului succesoral (Codul civil – art. 669-686, art.1.141-1.142)	Notar public drd. <b>Oana Elena BUZINCU</b>