

PROGRAMUL

cursurilor de pregătire pentru viitorii candidați la concursul de admitere în funcția de notar public pentru persoanele care au cel puțin 6 ani vechime în funcții de specialitate juridică **14 – 28 noiembrie 2023**

Cursurile se vor desfășura în variantă on-line

Nr. crt.	Data	Intervalul orar	Tematica cu caracter teoretic pentru concursul pentru ocuparea locurilor vacante de notar public	Formator
1.	Mărti 14 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p align="center">II. DREPT PROCESUAL CIVIL</p> 152. Convențiile asupra probelor (Cod Procedură Civilă – art. 256) 153. Înscrierile autentice (Cod Procedură Civilă – art. 268 - 271) 154. Înscrierile sub semnătură privată (Cod Procedură Civilă – art. 272-278) 155. Admisibilitatea probei cu martori (Cod Procedură Civilă – art. 309, art. 315-317) 156. Prezentarea și ascultarea martorilor (Cod Procedură Civilă – art. 312)	Conf. univ. dr. Claudiu Constantin DINU
2.	Joi 16 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p align="center">III. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARIALE</p> 157. Numirea ca notar public 158. Competența notarului public 159. Drepturile și îndatoririle notarilor publici 160. Încetarea și suspendarea calității de notar public	Notar public drd. Oana Elena BUZINCU
3.	Luni 20 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p align="center">5. CONTRACTE SPECIALE</p> 92. Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de vânzare (Codul Civil – art. 1.178, art. 1.244, art. 1.650, art. 1.673-1.684, art. 1.747 alin. (2), art. 1.755, art. 1758.) 93. Deosebiri ale promisiunii unilaterale de vânzare sau de cumpărare și ale promisiunii bilaterale de vânzare față de contractul de vânzare (Codul Civil: art. 1.278, art. 1.279, art. 1685, art. 1.670) 94. Incapacitatea de a cumpăra a mandatarilor. Incapacitatea de a cumpăra a părinților, tutorelui, curatorului, administratorului provizoriu (Codul Civil: art. 119, art. 143, art. 147, art. 150, art. 157-158, art. 788, art. 501, 502, art. 1.304, art. 1.654, art. 1.656)	Notar public Conf. univ. dr. Manuela TĂBĂRAȘ

			<p>95. Pactul de opțiune privind contractul de vânzare (Codul Civil – art. 1.278, art. 1.668)</p> <p>96. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească bunul vândut (Codul Civil – art. 1.657 - 1.659)</p> <p>97. Prețul. Condiții (Codul civil – art. 1.660-1.665)</p> <p>98. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății (Codul Civil: art. 1.755 - 1.757)</p> <p>99. Obligația vânzătorului de garanție pentru evicțiune (Codul civil – art. 1.695-1.706)</p>	
4.	Marti 21 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p>I. DREPT CIVIL</p> <p>1. PARTEA GENERALĂ</p> <p>1. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după numărul părților, după scopul urmărit la încheierea lor (Codul Civil;; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018)</p> <p>2. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după efectul lor, după importanța (gravitatea lor) și după conținutul lor (Codul Civil;; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018)</p> <p>3. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modul (forma) de încheiere, după momentul producerii efectelor, după rolul voinței părților, după legătura lor cu modalitățile (Codul Civil: art. 1166; art. 1174; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. 3; art. 1.557 alin. 2; 2.263 alin. 2; art. 2.503 alin. 2-3)</p> <p>4. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modalitatea încheierii lor, modul lor de executare, după legătura cu cauza (scopul), după reglementarea și denumirea lor și după raportul dintre ele</p>	Conf. univ. dr. Claudiu Constantin DINU

		<p>(Codul Civil: art. 1.166; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. (3); art. 1.557 alin. (2); art. 2.503 alin. (2) –(3); art. 2.263 alin. (2))</p> <p>5. Condițiile actului juridic civil. (terminologia și clasificarea condițiilor). Capacitatea de a încheia actul juridic civil (Codul Civil: art. 29; art. 147; art. 206; art. 210-211; art. 218; art. 987; art. 990-991; art. 1.179; art. 1.246; art. 1.652-1.654)</p> <p>6. Consimțământul și cerințele valabilității sale (Codul Civil: art. 1.204-1.206; art.1.403)</p> <p>7. Viciile de consimțământ – Eroarea (Codul Civil: art. 1.207-1.213; 1.248, 1.249 alin. (2), 1.262 și urm.)</p> <p>8. Viciile de consimțământ – Dolul (Codul Civil: art. 1.214-1.215; 1.248, 1.249 alin. (2), 1.257, 1.262 și urm.)</p> <p>9. Viciile de consimțământ. Violența (Codul Civil: art. 1.216-1.220, 1.248, 1.249 alin. (2), 1.262 și urm.)</p> <p>10. Viciile de consimțământ - Leziunea (Codul Civil: art. 1.213, 1.221- 1.224, 1.248, 1.249 alin. (2), 1.262 și urm.)</p> <p>11. Obiectul actului juridic civil (Codul Civil: art. 1.225-1.234)</p> <p>12. Analiza cerințelor obiectului actului juridic civil (Codul Civil: art. 207, art. 1.225-1.234; art. 1238)</p> <p>13. Cauza (scopul) actului juridic civil (Codul Civil: art. 11; art. 1.235-1.239)</p> <p>14. Aspecte privind forma actului juridic civil (Codul Civil: art. 1.178; art. 1.242; art. 1.273; art. 1.674)</p> <p>15. Forma actului juridic civil: forma cerută <i>ad validitatem</i> (Codul Civil: art. 330 alin. (1); art. 358; art. 562 alin. (2); art. 774 alin. (1); art. 885; art. 1.011; art. 1.014 alin. (1); art. 1.120 alin. (2); art. 1.040; art. 1.041; art. 1.051; art. 1.052; art. 1.242; art. 1.243; art. 1.278 alin. (5); art. 1.316; art. 1.747 alin. (2); art. 1.838; art. 1.883 alin. (2); art. 2.255; art. 2.282; art. 2.358.)</p>	
--	--	---	--

			16. Forma actului juridic civil: forma cerută ad probationem și forma pentru opozabilitate față de terți (Codul Civil: art. 334 alin. (1); art. 361 alin. (3); art. 540 alin. (2); art. 781 alin. (1); art. 1.552 alin. (3); art. 1.578 alin. (1); art. 1.579; art. 1.593; art. 1.838 alin. (3); art. 1.884; art. 2.044; art. 2.104; art. 2.055; art. 2.078; art. 2.200; art. 2.272; art. 2.329 alin. (3); art. 2.413 alin. (1); art. 2.482 alin. (1))	
5.	Miercuri 22 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;">IV. PROCEDURILE NOTARIALE</p> <p>161. Reguli comune tuturor actelor notariale 162. Conținutul încheierii de autentificare 163. Deschiderea procedurii succesoriale. Competența internă a notarului public 164. Certificatul de moștenitor</p>	Notar public drd. Oana Elena BUZINCU
6.	Luni 27 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p>100. Incapacități de a dispune și de a primi prin donație (Codul civil – art. 987, 988, art. 990) 101. Condițiile de formă ale contractului de donație (Codul civil – art. 1.011-1.014) 102. Principiul irevocabilității donațiilor (Codul civil – art. 1.015, 1,016, 1.270) 103. Obligațiile donatorului și ale donatarului în contractual de donație (Codul civil – art. 1.017 – 1.019) 104. Împrumutul de folosință - Comodatul (noțiune; caractere juridice; capacitatea părților; consimțământul; obiectul; dreptul transmis; dovada contractului) (Codul civil – art. 2.144-2.147) 105. Obligațiile comodatarului (Codul civil – art. 2.148-2.157) 106. Mandatul cu reprezentare (noțiune; caractere juridice; formă; acceptarea și dovada) (Codul civil – art. 1.295-1.314, art. 2.009-2016) 107. Obligațiile mandatarului în contractul de mandat (Codul civil – art. 2.017-2.024) 108. Obligațiile mandantului</p>	Notar public Conf. univ. dr. Manuela TĂBĂRAȘ

			(Codul civil – art. 2.025-2.029) 109. Încetarea mandatului (Codul civil – art. 1305, art. 1307, art. 2.030-2.038)	
7.	Mărti 28 noiembrie 2023	17,30-20,00	<p style="text-align: center;">I. DREPT CIVIL 1. PARTEA GENERALĂ</p> <p>17. Termenul – modalitate a actului juridic civil (Codul Civil – art. 1.411-1.420)</p> <p>18. Termenul - Efectele termenului (Codul Civil – art. 1.411-1.420)</p> <p>19. Condiția – modalitate a actului juridic civil (Codul Civil – art. 1.399-1.410)</p> <p>20. Condiția – Efectele condiției (Codul Civil – art. 1.399-1.410)</p> <p>21. Sarcina – modalitate a actului juridic civil (Codul Civil: art. 956, art. 1.019 alin. (3); art. 1.027-1.029)</p> <p>22. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil. (<i>pacta sunt servanda</i>). Cazuri de restrângere (Codul Civil: art. 1.270 alin. (1); art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. (1) art. 1.819; art. 1.834 alin. (1); art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938)</p> <p>23. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil. (<i>pacta sunt servanda</i>) Cazuri de extindere Codul Civil – art. corespunzătoare, precum: art. 1.270 alin. (1); art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. (1); art. 1.819; art. 1.834 alin. (1); art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938</p> <p>24. Irevocabilitatea actului juridic civil Codul Civil: art. 466 alin. (2); art. 1031; art. 1.034; art. 1.053; art. 1.103; art. 1.286 alin. (2); art. 1.287 alin. (1); art. 1.277; art. 1.816; art. 1.824; art. 1.825; art. 2.051</p> <p>25. Principiul relativității efectelor actului juridic civil. Principiul relativității și opozabilității față de terți a actului juridic</p>	Conf. univ. dr. Claudiu Constantin DINU

			(Codul Civil: art. 1.280 și urm.) 26. Excepții de la principiul relativității. Excepții de la principiul opozabilității actului juridic civil (Codul Civil: art. 1.280 și urm.)	
--	--	--	--	--