



**CAMERA NOTARILOR PUBLICI PITEȘTI**  
**NOTARI PUBLICI**  
**CICLUL II**  
**SERIA a 2-a**  
**MODULUL 1**

**ORAR**

**17-19 aprilie 2015**

**Cursurile se vor desfășura la Universitatea din Pitești, B-dul Republicii, nr. 71 Pitești, jud. Argeș**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Ziua</b>	<b>Intervalul orar</b>	<b>Disciplina/ Formator</b>	<b><u>TEMA CURSULUI</u></b>
1.	<b>Vineri 17 aprilie</b>	<b>13,00-14,30 14,45-15,45 (3 ore)</b>	<b>Drept internațional privat și elemente de drept privat al U.E.</b> Prof univ. dr <b>Augustin Fuerea</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Normele conflictuale în materia relațiilor de familie</li><li>• Mandatul autentic încheiat în străinătate necesar pentru încheierea unui act autentic în România</li><li>• Dezbateri: întrebări și răspunsuri</li></ul>
2.	<b>Vineri 17 aprilie</b>	<b>16,00-17,30 (2 ore)</b>	<b>Informatică</b> Director CNARNN <b>Ionel Mihăescu</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Registrele Naționale Notariale; înregistrarea convențiilor matrimoniale și a procurilor în registre</li></ul>

3.	<b>Sâmbătă 18 aprilie</b>	<b>9,00-10,30</b> <b>10,45-11,45</b> <b>12,15-13,45</b> <b>14,00-15,00</b>  <b>(6 ore)</b>	<p align="center"><b>Elemente de drept civil și procedura autentificării</b></p> <p align="center">Director juridic <b>Doina Dunca</b> și</p> <p align="center">Notar public <b>Daniela Negrilă</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Încheierea diferitelor tipuri de contracte (contractul de vânzare, promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare, contractul de mandat, contractul de schimb, contractul de donație, contractul de împrumut, contractul de renta viageră, contractul de întreținere, contractul de tranzacție, contractul de partaj, contractul de ipotecă); contractul de societate, contractul de comodat, contractul de arendare, contractul de antrepriză, contractul de depozit, contractul de joc sau de pariu)</li> <li>• Pactul comisoriu, denunțarea unilaterală, încheierea de certificare pentru constatarea îndeplinirii pactului comisoriu</li> <li>• Constatarea sau declararea nulității prin acordul părților, refacerea actului nul, conversiunea acestuia și validarea actului nul, după caz</li> <li>• Reprezentarea și asistarea, după caz, a minorilor la încheierea și autentificarea diferitelor tipuri de acte în care au calitatea de parte sau de beneficiari</li> <li>• Transferul intrapatrimonial prin diviziunea și afectațiunea patrimoniului; actul de constituire a masei patrimoniale afectate exercitării unei profesii; lichidarea patrimoniului afectat exercitării profesiei</li> <li>• Dezbateri: întrebări și răspunsuri</li> </ul>
4.	<b>Sâmbătă 18 aprilie</b>	<b>15,15-16,45</b> <b>(2 ore)</b>	<p align="center"><b>Drept societar</b> Conf. univ. dr. av. <b>Vasile Nemeș</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Constituirea capitalului social, natura aportului la capitalul social, cesiunea părților sociale, a acțiunilor, a părților de interes, după caz; reorganizarea societăților comerciale, lichidarea societăților comerciale</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proiecte de divizare a societăților, calcularea onorariului notarial</li> <li>• Reprezentarea societăților comerciale prin organele sale și preprezentarea în situația insolvenței sau a falimentului</li> <li>• Dezbateri: întrebări și răspunsuri</li> </ul>
5.	<b>Duminică 19 aprilie</b>	<b>9,00-10,30 (2 ore)</b>	<b>Cadastru și publicitate imobiliară</b> Notar public dr. <b>Ion Marin</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dispoziții ale Ordinului <b>700/2014</b> privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară în materie de înstrăinare de imobile prin acte între vii</li> <li>• Certificatul pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar</li> <li>• Operațiuni de publicitate imobiliară aferente societăților comerciale</li> <li>• Dezbateri: întrebări și răspunsuri</li> </ul>
6.	<b>Duminică 19 aprilie</b>	<b>10,45-12,15 12,30-14,00 (4 ore)</b>	<b>Elemente de drept civil și procedura autentificării</b> Expert <b>Bogdan Dumitrache</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan (...), cu modificările și completările ulterioare</li> <li>• Vânzarea imobilelor conform Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență;</li> <li>• Vânzarea terenurilor forestiere; reglementarea specifică a preempțiunii în funcție de faptul că terenul este sau nu înscris în amenajamentul silvic</li> <li>• OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991</li> <li>• Dezbateri: întrebări și răspunsuri</li> </ul>