



Institutul Notarial Român

CAMERA NOTARILOR PUBLICI BRAȘOV
NOTARI PUBLICI
CICLUL II
SERIA a 2-a
MODULUL 1

O R A R
02-03 octombrie 2015

**Cursurile se vor desfășura la Camera Notarilor publici Brașov,
Strada Dr. Toma Ionescu, nr.2A, Brașov, jud. Brașov**

Nr. crt.	Ziua	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Vineri 02 octombrie 2015	12,00–13,00 (*)	Analist financiar Serviciul juridic Roxana Nițu Analist financiar Direcția Analiză și Prelucrare a Informațiilor Carmen Babiciu	<ul style="list-style-type: none">• Dezbateri: întrebări și răspunsuri• Dezbateri: întrebări și răspunsuri• Dezbateri: întrebări și răspunsuri
2.	Vineri 02 octombrie 2015	13,15-14,45 15,00-16,30 (4 ore)	Elemente de drept civil și procedura autentificării Expert Bogdan Dumitrache	<ul style="list-style-type: none">• Contractul de vânzare, promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare, contractul de împrumut• Pactul comisoriu, denunțarea unilaterală, încheierea de certificare pentru constatarea îndeplinirii pactului comisoriu• Dezbateri: întrebări și răspunsuri

3.	Vineri 02 octombrie 2015	16,45-18,15 18,30-19,30 (3 ore)	Drept societar Lector univ. dr. Sergiu Golub	<ul style="list-style-type: none"> • Constituirea capitalului social, aport la capitalul social, cesiunea părților sociale, reorganizarea societăților comerciale, lichidarea societăților comerciale • Proiecte de divizare a societăților, calcularea onorariului notarial • Reprezentarea societăților comerciale prin organele sale și prezentarea în situația insolvenței sau a falimentului • Dezbateri: întrebări și răspunsuri
4.	Sâmbătă 03 octombrie 2015	9,00-10,30 10,45-11,45 (3 ore)	Drept internațional privat și elemente de drept privat al U.E. Notar public Prof. univ. dr. Dan Andrei Popescu	<ul style="list-style-type: none"> • Dreptul internațional privat al familiei în practica notarială; • Mandatul autentic încheiat în străinătate necesar pentru încheierea unui act autentic în România • Circulația actelor notariale • Dezbateri: întrebări și răspunsuri
5.	Sâmbătă 03 octombrie 2015	12,00-13,30 14,30-15,30 (3 ore)	Elemente de drept civil și procedura autentificării Notar public Conf. univ. dr. Manuela Tăbăraș	<ul style="list-style-type: none"> • Vânzarea imobilelor conform Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență. Rolul actual al Legii 85/2006. • Competente notariale în procedura insolvenței persoanelor fizice • Proceduri notariale în lumina dispozițiilor noii legi penale • Cesiunea de creanță ipotecară bancară • Dezbateri: întrebări și răspunsuri
6.	Sâmbătă 03 octombrie 2015	15,45-17,15 17,30-18,30 (3 ore)	Cadastru și publicitate imobiliară Notar public Iulia Iordache	<ul style="list-style-type: none"> • Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară • Operațiuni de publicitate imobiliară aferente societăților comerciale • Aspecte de publicitate imobiliară legate de aplicarea Legii nr. 17/2014 • Înscrierea posesiei în cartea funciară • Dezbateri: întrebări și răspunsuri

(*) Precizăm că instruirea profesională destinată notarilor publici în calitate de entități cu responsabilități în aplicarea Legii nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instruirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism, republicată, este realizată de doi reprezentanți ai Oficiului Național de Prevenire și Combatere a Spălării Banilor și nu face parte din modulul de pregătire profesională organizat de Institutul Notarial Român, pentru care s-a achitat taxa de participare stabilită potrivit prevederilor legale.

Având în vedere obligativitatea notarilor publici de a participa la seminarii de instruire organizate de ONPCSB și din motive organizatorice pentru a evita deplasarea notarilor publici la o dată ulterioară, s-a apreciat oportună organizarea acestei instruiți la aceeași dată cu modulul organizat de INR.