

**CAMERA NOTARILOR PUBLICI CLUJ
NOTARI PUBLICI**

SIMPOZION

18-19 MAI 2018

Cursurile se vor desfășura la Hotel Grand Hotel Italia sala Toscanini din Cluj, Strada Trifoiului nr. 2

Nr. crt.	Ziua	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	TEMA SIMPOZIONULUI
1.	Vineri 18 mai 2018	10,00-10,30	Înregistrarea participanților	
2.		10,30-12,00	Prof. univ. dr. Notar public Ionuț Florin Popa	- Promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare - Spețe concrete întâlnite în practica notarială - Dezbateri: întrebări și răspunsuri
3.		12,00-12,15	Pauză - coffe break	
4.		12,15-13,30	Prim-Vicepreședinte UNNPR Notar public Doina Rotaru	- Proceduri notariale prevăzute de Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale - Registrele generale notariale administrate de CNARNN-INFONOT
5.		13,30-14,30	Pauză de masă	
6.		14,30-16,30	Prim-Vicepreședinte UNNPR Notar public Doina Rotaru	- Spețe concrete întâlnite în practica notarială - Dezbateri: întrebări și răspunsuri

7.	Sâmbătă 19 mai 2018	10,00-11,30	Notar public Laura Badiu	<p>PROBLEME PRACTICE DIN ACTIVITATEA NOTARIALĂ PRIVIND CONVENȚIA DE PARTAJ. EFECT declarativ versus EFECT translativ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acordul tuturor coproprietarilor - Cazul special al soților proprietari sub regimul comunității legale/foști soți asupra unei cote din întreg bunul - Ipoteca legală a coproprietarului asupra bunului atribuit celui alt coproprietar ca efect al actului de partaj - Sulta achitată din bani comuni ai ambilor soți pentru atribuirea unui bun propriu al unuia dintre ei <p>- PUBLICITATEA CONVENȚIEI DE PARTAJ. PUBLICITATEA IPOTECII LEGALE (sulta / creanța rezultată din evicțiune, cf art. 2386 pct 5 Cod civil).</p> <p>- COSTURILE suportate de părți pentru autentificarea ACTULUI de PARTAJ.</p> <p>- ONORARIU NOTARIAL</p> <p>- TAXA DE INTABULARE</p> <p>- SCUTIRE IMPOZIT conform Normelor metodologice de punere în aplicare a Codului fiscal. Cum tratează legiuitorul fiscal contribuabilul care dobândește bunul imobil cu titlu de partaj?</p>
8.		11,30-12,00	Pauză - coffe break	
9.		12,00-14,00	Notar public Prof. univ. dr. Dan Andrei Popescu	<ul style="list-style-type: none"> - Reprezentarea persoanelor în dreptul internațional privat - Spețe concrete întâlnite în practica notarială - Dezbateri: întrebări și răspunsuri