



Institutul Notarial Român

CAMERA NOTARILOR PUBLICI TIMIȘOARA
NOTARI PUBLICI
CICLUL II
SERIA a 2-a
MODULUL 1

O R A R

24-25 aprilie 2015

Cursurile se vor desfășura la Complexul hotelier Senator - ExpoVest, situat pe DN6 Lugoj-Timișoara

Nr. crt.	Ziua	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Vineri 24 aprilie	12,00-13,30 13,45-15,15 (4 ore)	Cadastru și publicitate imobiliară Expert Cătălin Bădin	<ul style="list-style-type: none">• Dispoziții ale Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară în materie de înstrăinare de imobile prin acte între vii• Certificatul pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar• Operațiuni de publicitate imobiliară aferente societăților comerciale• Dezbateri: întrebări și răspunsuri
2.	Vineri 24 aprilie	15,45-17,15 17,30-19,00 (4 ore)	Elemente de dreptul familiei Notar public Lector univ. dr. Adina Renate Motica	<ul style="list-style-type: none">• Regimuri matrimoniale și convențiile matrimoniale prin care aceste regimuri se aleg de către soți, clauza de preciput• Căsătoria, nulitatea, desfacerea căsătoriei, după caz, acordul autorității tutelare, obligația de întreținere• Înregistrarea convențiilor matrimoniale în Registrele Naționale Notariale• Dezbateri: întrebări și răspunsuri

3.	Sâmbătă 25 aprilie	9,00-10,30 10,45-11,45 (3 ore)	Drept societar Asistent univ. dr. Sergiu Golub	<ul style="list-style-type: none"> • Constituirea capitalului social, natura aportului la capitalul social, cesiunea părților sociale, a acțiunilor, a părților de interes, după caz; reorganizarea societăților comerciale, lichidarea societăților comerciale • Proiecte de divizare a societăților, calcularea onorariului notarial • Reprezentarea societăților comerciale prin organele sale și preprezentarea în situația insolvenței sau a falimentului • Dezbateri: întrebări și răspunsuri
4.	Sâmbătă 25 aprilie	12,00-13,30 13,45-14,45 (3 ore)	Drept internațional privat și elemente de drept privat al U.E. Notar public Prof. univ. dr. Dan Andrei Popescu	<ul style="list-style-type: none"> • Dreptul internațional privat al familiei în practica notarială; Normele conflictuale în materia relațiilor de familie, Mandatul autentic încheiat în străinătate necesar pentru încheierea unui act autentic în România • Circulația actelor notariale • Dezbateri: întrebări și răspunsuri
5.	Sâmbătă 25 aprilie	15,45-17,15 17,30-19,00 (4 ore)	Elemente de drept civil și procedura autentificării Notar public Prof. univ. dr. Irina Sferdian	<ul style="list-style-type: none"> • Încheierea diferitelor tipuri de contracte (promisiunile bilaterale de vânzare-cumpărare) • Vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan în reglementarea Legii nr. 17/2014 • Comentarea Deciziei Curții Constituționale nr. 755/16.12.2014 • Pactul comisoriu, denunțarea unilaterală de certificare pentru constatarea îndeplinirii pactului comisoriu • Constatarea sau declararea nulității prin acordul părților • Dezbateri: întrebări și răspunsuri