

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SESIUNEA NOIEMBRIE 2020  
CURSURILE SE DESFĂȘOARĂ ÎN REGIM ON LINE ACCESÂND APLICAȚIA ZOOM**

Nr. crt.	Săptămâna 10 18-22 aprilie 2022	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 18 aprilie 2022			STUDIU INDIVIDUAL
2.	Marți 19 aprilie 2022	9,30-11,30 (2 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>Mihaela MOLDOVAN</b> Director adjunct CNARNN Departament INOT și <b>Ioana GHEORGHE</b> Director adjunct CNARNN Departament INOT	PREZENTAREA APLICAȚIEI INOT Program informatic pentru notari
3.	Marți 19 aprilie 2022	16,00-17,30 17,45-18,45 (3 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate  <b>Notar public Mirela MOISE</b>	<b>Transmisiunea obligațiilor</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Noțiuni generale</li> <li>• Cesiunea de creanță. Interdicția cesionării creanței. Efectele cesiunii . întinderea cesiunii, formalități de publicitate în cazul cesiunii unei creanțe ipotecare</li> <li>• Subrogația în drepturile creditorului prin plata creanței. Subrogația convențională</li> <li>• Preluarea de datorie</li> <li>• Novația. Aspecte specifice privind novația prin schimbare de debitor. Comparație între preluarea de datorie și novația prin schimbare de debitor</li> <li>• Cesiunea contractului</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stingerea obligațiilor. Noțiuni generale. Darea în plată</li> <li>• Garanțiile personale. Fideiusiunea. Renunțarea la beneficiul de discuțiune și beneficiul de diviziune; corelația cu solidaritatea/indivizibilitatea pasivă</li> </ul>
4.	<b>Miercuri 20 aprilie 2022</b>	<b>10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)</b>	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p><b>Prim vice-președinte UNNPR Notar public Doina ROTARU</b></p> <p><b>Director juridic Doina DUNCA</b></p>	<p><b>Procedura autentificării, cu elementele de drept substanțial pe care se bazează</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificările prealabile efectuate de notar în procedura autentificării</li> <li>• Documentația necesară autentificării diferitelor categorii de acte.</li> <li>• Posibilitatea notarului public de a obține personal actele sau documentele necesare autentificării actului cum ar fi: <ul style="list-style-type: none"> <li>– sesizarea autorității tutelare sau a altor instituții în vedere obținerii unei dispoziții/autorizări etc</li> <li>– obținerea unui extras pentru uz oficial cu privire la un act de stare civilă</li> <li>– solicitarea și obținerea a unui certificat de cutumă în cazul unui raport juridic cu element de extraneitate</li> <li>– obținerea certificatelor de atestare fiscală, a autorizațiilor, a dispozițiilor, a adevărurilor etc necesare autentificării actului</li> <li>– obținerea extraselor de carte funciară pentru informare și a celor pentru autentificare și a altor documente (copii ale CF, acte din arhivă, copii ale documentațiilor cadastrale etc.) de la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară competente</li> <li>– obținerea de documente și verificarea acestora din arhiva proprie, din arhiva altor notari publici sau din arhivele Camerelor Notarilor Publici</li> </ul> </li> <li>• Explicarea noțiunilor de documentație care stă la baza actului și de anexe ale actului. Diferența dintre cele două noțiuni. Regimul diferit al celor două categorii de documente</li> </ul>
5.	<b>Joi 21 aprilie 2022</b>	<b>9,30-11,30 (2 ore)</b>	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p><b>Mihaela MOLDOVAN</b> Director adjunct CNARNN Departament INOT și</p>	<b>PREZENTAREA APLICAȚIEI INOT Program informatic pentru notari</b>

			<b>Ioana GHEORGHE</b> Director adjunct CNARNN Departament INOT	
6.	<b>Vineri 22 aprilie 2022</b>			<b>SĂRBĂTORILE PASCALE</b>