

STAGIUL DE PREGĂTIRE TEORETICĂ NOTARI STAGIARI

ORAR

Cursurile se vor desfășura în sala ROMA, etaj 4

Nr. crt.	Săptămâna 11 11-15 februarie 2019	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 11 februarie 2019	9,00-10,30 10,45-12,15 12,45-14,15 (6 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Mirela Moise Notar public Silviu Cătălin Boro	Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc. Redactarea diferitelor clauze contractuale: <ul style="list-style-type: none"> cesiunea de contract; preluarea de datorie; cesiunea de creanță; actul de novație; subrogația convențională Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc. Redactarea diferitelor clauze contractuale: <ul style="list-style-type: none"> darea în plată; remiterea de datorie
2.	Marți 12 februarie 2019	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public dr. Alin Adrian Moise	<ul style="list-style-type: none"> Garanțiile reale. Ipoteca. Ipoteca convențională. Obligații care pot fi garantate prin ipotecă. Condiții de fond speciale: reformularea principiului dublei specializări a ipotecii; clauze privind interdicția de înstrăinare și de grevare a bunului ipotecat Efectele ipotecii convenționale. Natura de titlu executoriu a contractului de ipotecă; corelație cu dispozițiile în materie de executare silită (creanța trebuie să fie certă, lichidă și exigibilă)
3.	Miercuri 13 februarie 2019	9,30-11,00 11,15-12,45 13,15-14,45 (6 ore)	Prof. univ. dr. Virginia Vedinaș	<ul style="list-style-type: none"> Noțiuni introductive privind administrația publică. Reguli constituționale aplicabile în activitatea notarului. Locul și rolul administrației publice în activitatea notarială; Statutul și atribuțiile autorităților administrației publice centrale și locale în domeniul notarial. Privire specială asupra rolului Ministerului Justiției în exercitarea funcției de notar public

4.	<p align="center">Joi 14 februarie 2019</p>	<p align="center">9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)</p>	<p align="center">Conf. univ. dr. Notar public Adina Renate Motica</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Convenția matrimonială <ul style="list-style-type: none"> • Noțiune, natura juridică și caracterele juridice ale convenției matrimoniale • Delimitarea convenției matrimoniale față de actul căsătoriei, logodnă, contractul de curtaj matrimonial și pactul civil de solidaritate • Încheierea convenției matrimoniale <ul style="list-style-type: none"> - Condiții de fond: capacitate, consimțământ, obiect, cauză, dată - Condiții de formă - Condiții de publicitate • Desființarea și ineficacitatea convenției matrimoniale <ul style="list-style-type: none"> - Nulitatea convenției matrimoniale - Caducitatea convenției matrimoniale • Efectele convenției matrimoniale
5.	<p align="center">Vineri 15 februarie 2019</p>	<p align="center">9,00-10,30 10,45-12,15 12,45-14,15 (6 ore)</p>	<p align="center">Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Ioana Lambrina Vidican</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. TRANSMISIUNEA MOȘTENIRII – elemente de drept substanțial și procedură succesorală <ol style="list-style-type: none"> a. Considerații generale b. Transmisiunea activului succesoral c. Transmisiunea pasivului succesoral d. Modul practic de operare al principiilor transmisiunii succesorale 2. STABILIREA MASEI SUCCESORALE <ol style="list-style-type: none"> a. Modul de stabilire a patrimoniului succesoral <ul style="list-style-type: none"> ▪ drepturi și obligații care se transmit la deces; drepturi și obligații care se sting la deces; succesiunea anomală b. Stabilirea activului succesoral c. Stabilirea pasivului succesoral d. Lichidarea comunității de bunuri (actul de lichidare sau declararea cotelor de contribuție prin încheierea finală – cazuri și mod de instrumentare - autentificarea actelor respective, cuprinsul schematic al actelor) e. Situația în care există bunuri aflate în coproprietate