

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SESIUNEA IANUARIE 2022**

Cursurile se vor desfășura la Centrul de Conferințe AUDITORIUM PALLADY din Bdul Theodor Pallady nr. 40G SALA ROMA, Etaj 4

Nr. crt.	Ziua/Săptămâna 11 25-29 septembrie 2023	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 25 septembrie 2023	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate  <b>Notar public Mirela MOISE</b>	<b><u>Procedura autentificării înscrisurilor (partea I)</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definirea înscrisului autentic (lato sensu și stricto sensu)</li> <li>• Considerații cu caracter general cu privire la condițiile de fond și de formă ale actului juridic care urmează să fie instrumentat în procedura autentificării</li> <li>• Conținutul cererii pentru autentificarea unui act</li> <li>• Redactarea și conținutul încheierii de autentificare</li> <li>• Redactarea și conținutul încheierilor de autentificare în situații particulare: <ul style="list-style-type: none"> <li>- mențiuni speciale în încheierea de autentificare atunci când consimțământul se ia prin traducător</li> <li>- redactarea și conținutul încheierii de autentificare atunci când actul se încheie în afara programului de lucru sau/și în afara sediului biroului notarial</li> <li>- mențiuni speciale în cazul întocmirii încheierii de autentificare ca urmare a deplasării notarului însoțit de secretar în afara sediului biroului notarial. Conținutul încheierii în acest caz</li> <li>- redactarea și conținutul încheierii de autentificare în cazul persoanei private de libertate</li> <li>- redactarea și conținutul încheierii de autentificare întocmite la sediul secundar (art. 216 alin. 4 Regulament)</li> </ul> </li> </ul>
2.	Marți 26 septembrie 2023	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate	<b><u>Procedura autentificării (continuare) (partea a IIa)</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificările prealabile efectuate de notar în procedura autentificării;</li> <li>- documentația necesară autentificării diferitelor categorii de acte;</li> <li>- posibilitatea notarului public de a obține personal actele sau documentele necesare autentificării actului cum ar fi:</li> <li>- sesizarea autorității tutelare sau a altor instituții în vederea obținerii unei dispoziții/autorizări etc;</li> </ul>

			<b>Notar public Mirela MOISE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obținerea unui extras pentru uz oficial cu privire la un act de stare civilă;</li> <li>- solicitarea și obținerea a unui certificat de cutumă în cazul unui raport juridic cu element de extraneitate;</li> <li>- obținerea certificatelor de atestare fiscală, a autorizațiilor, a dispozițiilor, a adeverințelor etc necesare autentificării actului;</li> <li>- obținerea extraselor de carte funciară pentru informare și a celor pentru autentificare și a altor documente (copii ale CF, acte din arhivă, copii ale documentațiilor cadastrale etc.) de la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară competente;</li> <li>- obținerea de documente și verificarea acestora din arhiva proprie, din arhiva altor notari publici sau din arhivele Camerelor Notarilor Publici;</li> <li>- explicarea noțiunilor de documentație care stă la baza actului și de anexe ale actului. Diferența dintre cele două noțiuni. Regimul diferit al celor două categorii de documente.</li> </ul>
3.	<b>Miercuri 27 septembrie 2023</b>	<b>10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)</b>	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>Notar public dr. Alin Adrian MOISE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Proceduri particulare în materia autentificării:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Autentificarea actului încheiat de parte în nume propriu</li> <li>- Autentificarea actului încheiat prin reprezentant legal</li> <li>- Autentificarea actului încheiat prin mandatar (verificări necesare în registrele naționale)</li> <li>- Autentificarea în alte situații speciale (surd, surdomut, nevăzător, neștiutor de carte)</li> </ul> </li> </ul>
4.	<b>Joi 28 septembrie 2023</b>	<b>10,00-11,30 11,45-13,15 13,30-14,30 (5 ore)</b>	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>dr. Laura BADIU</b>	<b>Procedura de acordare a consultațiilor juridice notariale. Obligația de consiliere</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modul de acordare a consultațiilor verbale</li> <li>• Modul de acordare a consultațiilor scrise</li> <li>• Înscrierea în registrul de consultații juridice notariale, a consultației date</li> <li>• Modul de redactare a consultațiilor juridice scrise, în materie notarială</li> </ul>
5.	<b>Vineri 29 septembrie 2023</b>			<b>STUDIUL INDIVIDUAL</b>