

STAGIUL DE PREGĂTIRE TEORETICĂ NOTARI STAGIARI

ORAR

Cursurile se vor desfășura în sala ROMA, etaj 4

Nr. crt.	Săptămâna 12 18-22 februarie 2019	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 18 februarie 2019	9,30-11,00 11,15-12,45 13,15-14,45 (6 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Director juridic Doina Dunca</p> <p>Notar public Laura Badiu</p>	<p>Teoria generală a contractelor</p> <ul style="list-style-type: none"> • Clasificarea contractelor • Aspecte generale privind condițiile de fond. Capacitatea de folosință și capacitatea de exercițiu. Obiectul contractului. Consimțământul : aspecte specifice privind pactul de opțiune și promisiunea de a contracta. Viciile de consimțământ • Condițiile de formă. Corelația dintre forma autentică și înscrierea în cartea funciară. Natura de titlu executoriu a contractelor încheiate în forma autentică notarială • Regimul nulității. Corelația dintre nulitate, clauze considerate nescrise, clauze care nu produc niciun efect, clauze abuzive și clauze neuzuale. Răspunderea notarului public instrumentator al contractului care conține asemenea clauze
2.	Marti 19 februarie 2019	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public dr. Alin Adrian Moise</p>	<p>Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc. Redactarea diferitelor clauze contractuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> • acte încheiate în vederea garantării obligațiilor personale • contractul de ipotecă • contractul de gaj • renunțarea la beneficiul de diviziune/discuțiune etc.

3.	<p align="center">Miercuri 20 februarie 2019</p>	<p align="center">9,00-10,30 10,45-12,15 12,45-14,15 (6 ore)</p>	<p align="center">Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p align="center">Notar public Conf. univ. dr. Manuela Tăbăraș</p>	<p>Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc. Redactarea diferitelor clauze contractuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autentificarea contractului de societate, a actelor constitutive de înființare sau modificare a societăților, asociațiilor, fundațiilor etc. și a actelor adiționale la acestea etc. • Autentificarea acordurilor de mediere • Autentificarea altor tipuri de acte notariale (comision, agenție, administrarea bunurilor altuia sau a bunurilor proprietate comună, arendă etc) • Autentificarea actelor referitoare la recunoașterea unor drepturi personale (recunoașterea unui copil). Modalitatea de realizare a recunoașterii. Obligatorietatea comunicării. Participarea la îndeplinirea procedurii • Promisiunea de recompensă • Autentificarea diverselor acte unilaterale: declarație de grănițuire, declarație de notorietate, declarație de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil (înscris sau neînscris în cartea funciară etc.) • Autentificarea actelor de dezmembrare sau comasare
4.	<p align="center">Joi 21 februarie 2019</p>	<p align="center">9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)</p>	<p align="center">Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p align="center">Notar public Silviu Cătălin Boroș</p>	<p>TESTAMENTUL – elemente de drept substanțial</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Noțiuni și caractere juridice b. Conținut c. Interpretare d. Condiții de fond e. Condiții de formă f. Proba g. Testamentul olograf h. Testamentul autentic i. Testamentele privilegiate j. Testamentul sumelor și valorilor depozitate k. Revocarea testamentului l. Exheredarea

5.	Vineri 22 februarie 2019	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Maria Petronela Cazan	INVENTARUL ȘI MĂSURILE DE CONSERVARE a. Inventarul succesoral b. Punerea sigiliilor c. Custodele/curatorul d. Alte măsuri de conservare e. Modalități practice de realizarea inventarului, a numirii custodelui/curatorului, a punerii sigiliilor și a altor măsuri de conservare
----	---	---	---	--