

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SESIUNEA OCTOMBRIE 2019  
CURSURILE SE DESFĂȘOARĂ ÎN REGIM ON LINE ACCESÂND APLICAȚIA ZOOM**

Nr. crt.	Săptămâna 12 28 septembrie – 2 octombrie 2020	Ora	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	<b>Luni 28 septembrie 2020</b>	<b>9,30-11,00 11,15-12,00 (3 ore)</b>	Drept internațional privat și elemente de drept privat al Uniunii Europene Notar public <b>Ioana Olaru</b>	<p><b>Normele conflictuale în diferite ramuri ale dreptului internațional privat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Condițiile de fond și de formă ale actului juridic. Determinarea legii aplicabile actului juridic</li> <li>• Regulamentul (CE) nr. 593/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind legea aplicabilă obligațiilor contractuale (Roma I )</li> <li>• Obligațiile necontractuale. Regulamentul (CE) nr. 864/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind legea aplicabilă obligațiilor necontractuale (Roma II )</li> <li>• Principiul subsidiarității competențelor între instituțiile comunitare și cele naționale. (Drept constituțional)</li> </ul>
2.	<b>Marți 29 septembrie 2020</b>	<b>9,30-11,00 11,15-12,45 (4 ore)</b>	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public <b>Marina Manole</b>	<p><b>Procedura autentificării, cu elementele de drept substanțial pe care se bazează (partea II)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificările prealabile efectuate de notar în procedura autentificării</li> <li>• Documentația necesară autentificării diferitelor categorii de acte.</li> <li>• Posibilitatea notarului public de a obține personal actele sau documentele necesare autentificării actului cum ar fi: <ul style="list-style-type: none"> <li>– sesizarea autorității tutelare sau a altor instituții în vederea obținerii unei dispoziții/autorizări etc</li> <li>– obținerea unui extras pentru uz oficial cu privire la un act de stare civilă</li> <li>– solicitarea și obținerea a unui certificat de cutumă în cazul unui raport juridic cu element de extraneitate</li> <li>– obținerea certificatelor de atestare fiscală, a autorizațiilor, a dispozițiilor, a adevărurilor etc necesare autentificării actului</li> <li>– obținerea extraselor de carte funciară pentru informare și a celor pentru autentificare și a altor documente (copii ale CF, acte din arhivă, copii ale</li> </ul> </li> </ul>

				<p>documentațiilor cadastrale etc.) de la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară competente</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obținerea de documente și verificarea acestora din arhiva proprie, din arhiva altor notari publici sau din arhivele Camerelor Notarilor Publici</li> <li>• Explicarea noțiunilor de documentație care stă la baza actului și de anexe ale actului. Diferența dintre cele două noțiuni. Regimul diferit al celor două categorii de documente</li> </ul>
3.	<p><b>Miercuri</b> <b>30 septembrie</b> <b>2020</b></p>	<p><b>9,00-10,30</b> <b>10,45-12,15</b> <b>(4 ore)</b></p>	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Prim vice-președinte UNNPR Notar public <b>Doina Rotaru</b></p> <p>Director juridic <b>Doina Dunca</b></p>	<p><b>Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc.</b></p> <p><b>Redactarea diferitelor clauze contractuale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acte de constituire a unor drepturi reale ( uzufruct, uz, abitație, servitute, suprafață etc);</li> </ul>
4.	<p><b>Joi</b> <b>1 octombrie 2020</b></p>			<p><b>STUDIUL INDIVIDUAL</b></p>
5.	<p><b>Vineri</b> <b>2 octombrie 2020</b></p>			<p><b>STUDIUL INDIVIDUAL</b></p>