

**ANUL I DE PREGĂTIRE  
NOTARI STAGIARI**

**O R A R**  
**Cursurile se vor desfășura în sala ROMA, etaj 4**

Nr. crt.	Săptămâna 14 02-05 mai 2017	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 01 mai 2017			<b>LIBER</b>
2.	Marți 02 mai 2017	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>Notar public Maria Cazan</b>	<b><u>Încetarea și desfacerea căsătoriei</u></b> 1. Încetarea căsătoriei 2. Desfacerea căsătoriei <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cazuri de desfacere a căsătoriei</li> <li>• Motivele de divorț</li> <li>• Procedura divorțului</li> <li>• reprezentarea la divorț, procurile întocmite de notar în vederea reprezentării soților la divorț</li> <li>• Efectele desfacerii căsătoriei:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- efectele cu privire la relațiile personale dintre soți</li> <li>- efectele cu privire la relațiile patrimoniale dintre soți</li> <li>- efectele cu privire la raporturile personale dintre părinți și copii</li> </ul> </li> <li>• - efectele cu privire la raporturile patrimoniale dintre părinți și copii</li> </ul>
3.	Miercuri 03 mai 2017	9,00-10,30 10,45-12,15 12,45-14,15 (6 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>Director juridic Doina Dunca Consilier juridic Elena Ungureanu</b>	<b>1. Contractul de schimb</b> <b>2. Contractul de locațiune</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obligațiile părților</li> <li>• Natura de titlu executoriu a contractului de locațiune în privința obligației de plată a chiriei și a obligației de restituire a bunului către locator</li> <li>• Rezilierea unilaterală a locațiunii</li> <li>• Cesiunea locațiunii și sublocațiunea</li> </ul> <b>3. Contractul de antrepriză</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Noțiuni</li> <li>• Delimitare față de contractul de muncă.</li> <li>• Obligațiile părților</li> <li>• Încetarea contractului de antrepriză</li> </ul>

4.	<b>Joi 04 mai 2017</b>	<b>9,00-10,30 (2 ore)</b>	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>Notar public Alin Moise</b>	<b>Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc. Redactarea diferitelor clauze contractuale:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Autentificarea contractului de schimb mobiloiar/imobiliar. Acte necesare</li> <li>• Autentificarea contractului de locațiune. Acte necesare. Alternative</li> <li>• Autentificarea contractului de antrepriză</li> </ul>
5.	<b>Joi 04 mai 2017</b>	<b>10,45-12,15 12,45-14,15 (4 ore)</b>	<b>ARHIVĂ</b>  <b>Expert Cosmin Mihailovici</b>	<b>Notiuni introductive</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Introducere în problematica arhivei notariale - locul și rolul arhivelor notariale în societatea românească</li> <li>• Cadrul juridic</li> <li>• Probleme ale legislației arhivistice în vigoare Legea Arhivelor Naționale din 16 aprilie 1996 și Instrucțiunile privind activitatea de arhivă</li> <li>• Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată și Regulamentului de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată</li> <li>• Principii de bază ale managementului documentelor <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ce este un document?</li> <li>- În ce constă unicitatea documentelor notariale?</li> <li>- Ce este managementul documentelor?</li> </ul> </li> <li>• Scopul managementului documentelor notariale</li> </ul>
6.	<b>Vineri 05 mai 2017</b>	<b>9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)</b>		<b>TESTARE</b>