

STAGIUL DE PREGĂTIRE TEORETICĂ NOTARI STAGIARI

ORAR

Cursurile se vor desfășura în sala ROMA, etaj 4

Nr. crt.	Săptămâna 3 19-23 noiembrie 2018	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 19 noiembrie 2018	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Director juridic Doina Dunca Consilier juridic Elena Ungureanu	<ul style="list-style-type: none"> Bunurile Privire generală asupra drepturilor reale. Dreptul de proprietate. Teoria generală (prerogative și caractere juridice). Posesia Modurile de dobândire a dreptului de proprietate privată. Corelația cu publicitatea imobiliară Circulația juridică a anumitor categorii de bunuri. Circulația juridică a terenurilor (inclusiv legi speciale anterioare Noului Cod civil, precum Legile nr.58 și 59/1974, Legea nr.18/1991, Legea nr.54/1998, Titlul X al Legii nr.247/2005). Circulația juridică a construcțiilor (inclusiv legi speciale anterioare Noului Cod civil, privind dobândirea proprietății asupra unor imobile-construcții : Decretul-Lege nr.61/1990, Legea nr.85/1992, Legea nr.112/1995; Legea nr.114/1996, O.U.G. nr.88/1997 etc.). Circulația bunurilor din patrimoniul cultural național (O.G. nr.68/1994 și Legea nr.182/2000)
2.	Martți 20 noiembrie 2018	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Maria Petronela Cazan	<p>Evidențele biroului notarial aplicații practice</p> <ul style="list-style-type: none"> Aspecte generale; norme aplicabile tuturor înregistrărilor în registrele notariale. Prezentarea detaliată a modalității de lucru cu fiecare dintre registrele notariale Reguli și proceduri privind utilizarea registrelor prevăzute de Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995 republicată, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013 Operarea în registrele notariale prevăzute la art. 102 din Regulament. Realizarea practică a dispozițiilor Hotărârii nr. 297/25.11.2011 emisă de Consiliul UNNPR <ul style="list-style-type: none"> Deschiderea și închiderea registrelor

				<ul style="list-style-type: none"> – Procesele verbale de deschidere/închidere a registrelor și procesele verbale de la finalul anului calendaristic • Modul de efectuare a înscrierilor în registrele notariale a actelor și procedurilor notariale • Procedura îndreptării erorilor de înregistrare • Statistica. Realizarea situațiilor statistice lunare (Statistica generală lunară; Statistica lunară referitoare la dosarele succesorale soluționate și aflate pe rol). Realizarea situațiilor statistice semestriale. Realizarea situațiilor statistice anuale. Realizarea oricăror altor situații statistice sau de evidență
3.	Miercuri 21 noiembrie 2018	9,00-10,30 10,40-11,30 (3 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public Ioana Olaru</p>	<p>Introducere în studiul și problematica disciplinei</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izvoare internaționale. Izvoare naționale • Jurisprudența C.J.U.E • Aplicarea în timp a Codului Civil în cazul raporturilor juridice cu elemente de extraneitate • Retrimiteria. Fraudarea legii și excepția de ordine publică. Reședința obișnuită. Stabilirea conținutului legii străine. Naționalitatea. Recunoașterea persoanelor juridice străine.
4.	Joi 22 noiembrie 2018	10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public Daniela Negriță</p>	<p>MOȘTENIREA LEGALĂ – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</p> <ul style="list-style-type: none"> • Principiile moștenirii legale • Reprezentarea • Moștenitorii legali și drepturile lor succesoriale • Modul de stabilire a calității de moștenitor • Stabilirea drepturilor succesoriale ale moștenitorilor legali • Drepturile soțului supraviețuitor • Modalitățile practice de lucru
5.	Vineri 23 noiembrie 2018			STUDIU INDIVIDUAL