

STAGIUL DE PREGĂTIRE TEORETICĂ NOTARI STAGIARI

O R A R

Cursurile se vor desfășura în sala ROMA, etaj 4

| Nr. crt. | Săptămâna 3 20-24 mai 2019 | Intervalul orar | Disciplina/ Formator | <u>TEMA CURSULUI</u> |
|----------|-------------------------------|--------------------------------------|---|---|
| 1. | Luni 20 mai 2019 | 9,30-11,00 11,15-12,45 (4 ore) | Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Director juridic Doina Dunca Notar public Laura Badiu | <ul style="list-style-type: none"> Bunurile Privire generală asupra drepturilor reale. Dreptul de proprietate. Teoria generală (prerogative și caractere juridice) Posesia Modurile de dobândire a dreptului de proprietate privată. Corelația cu publicitatea imobiliară Circulația juridică a anumitor categorii de bunuri. Circulația juridică a terenurilor (inclusiv legi speciale anterioare Noului Cod civil, precum Legile nr.58 și 59/1974, Legea nr.18/1991, Legea nr.54/1998, Titlul X al Legii nr.247/2005). Circulația juridică a construcțiilor (inclusiv legi speciale anterioare Noului Cod civil, privind dobândirea proprietății asupra unor imobile-construcții : Decretul-Lege nr.61/1990, Legea nr.85/1992, Legea nr.112/1995; Legea nr.114/1996, O.U.G. nr.88/1997 etc.). Circulația bunurilor din patrimoniul cultural național (O.G. nr.68/1994 și Legea nr.182/2000) |
| 2. | Marti 21 mai 2019 | 9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore) | Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Conf. univ. dr. Manuela Tăbăraș | <p>DESCHIDEREA PROCEDURII SUCCESORALE NOTARIALE – elemente de drept procedural - partea II</p> <ul style="list-style-type: none"> Verificările efectuate de notar cu ocazia depunerii cererii Registrul de evidență a procedurilor succesorale ținut la nivelul Camerei Registrele naționale notariale și modul de interogare a lor Documentele în baza cărora se poate înregistra dosarul sucesoral în evidențele biroului (certificatul și adeverința emise de operatorii registrului de evidență a procedurilor succesorale) Rezoluția/ referatul notarului Incidente referitoare la certificatul privind neînregistrarea cauzei succesorale pe rolul altui birou (anularea, duplicatul) Transferul cauzei succesorale Repartizarea cererilor adresate Camerei |

| | | | | |
|----|---------------------------------|--|---|---|
| | | | | <ul style="list-style-type: none"> • Repartizarea dosarelor privind succesiunea vacantă • Verificarea actelor în arhiva Camerei • Conflicte de interese (art. 88 LNP) • Formarea dosarului succesoral și înregistrarea cauzei |
| 3. | Miercuri 22 mai 2019 | 9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore) | <p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public Maria Petronela Cazan</p> | <p>Evidențele biroului notarial prezentare generală și aplicații practice</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aspecte generale; norme aplicabile tuturor înregistrărilor în registrele notariale. Prezentarea detaliată a modalității de lucru cu fiecare dintre registrele notariale • Reguli și proceduri privind utilizarea registrelor prevăzute de Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995 republicată, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013 • Operarea în registrele notariale prevăzute la art. 102 din Regulament. Realizarea practică a dispozițiilor Hotărârii nr. 297/25.11.2011 emisă de Consiliul UNNPR <ul style="list-style-type: none"> – Deschiderea și închiderea registrelor – Procesele verbale de deschidere/închidere a registrelor și procesele verbale de la finalul anului calendaristic • Modul de efectuare a înscrierilor în registrele notariale a actelor și procedurilor notariale • Procedura îndreptării erorilor de înregistrare • Statistica. Realizarea situațiilor statistice lunare (Statistica generală lunară; Statistica lunară referitoare la dosarele succesoriale soluționate și aflate pe rol). Realizarea situațiilor statistice semestriale. Realizarea situațiilor statistice anuale. Realizarea oricăror altor situații statistice sau de evidență |
| 4. | Joi 23 mai 2019 | 12,00-13,30 13,45-15,15 15,45-17,15 (6 ore) | <p>Drept societar Lector univ dr. Sergiu Golub</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Întreprinderea. Noțiune. Definiții. Varietăți • Întreprinderea și subiectul de drept • Întreprinderea și persoana juridică • Întreprinderile cu scop lucrativ • Întreprinderea în dificultate. Grupurile de întreprinderi • Patrimoniu. „Patrimoniu de afecțiune” • Universalitate de fapt. „Fond de comerț” |
| 5. | Vineri 24 mai 2019 | 9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore) | <p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Evidențele biroului notarial prezentare generală și aplicații practice Aspecte generale; norme aplicabile tuturor înregistrărilor în registrele |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | | <p>internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public Marina Manole</p> | <p>notariale. Prezentarea detaliată a modalității de lucru cu fiecare dintre registrele notariale</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reguli și proceduri privind utilizarea registrelor prevăzute de Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995 republicată, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013 • Operarea în registrele notariale prevăzute la art. 102 din Regulament. Realizarea practică a dispozițiilor Hotărârii nr. 297/25.11.2011 emisă de Consiliul UNNPR <ul style="list-style-type: none"> - Deschiderea și închiderea registrelor - Procesele verbale de deschidere/închidere a registrelor și procesele verbale de la finalul anului calendaristic • Modul de efectuare a înscrierilor în registrele notariale a actelor și procedurilor notariale • Procedura îndreptării erorilor de înregistrare |
|--|--|--|--|---|