

**MODULUL II DE PREGĂTIRE TEORETICĂ
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SEȘIUNEA FEBRUARIE 2018
Cursurile se vor desfășura în sala ROMA, etaj 4**

Nr. crt.	Săptămâna 4 11-15 noiembrie 2019	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 11 noiembrie 2019	9,30-11,00 11,15-12,45 13,15-14,45 (6 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Director juridic Doina Dunca Notar public Laura Badiu	<p>1. Contractul de rentă viageră</p> <ul style="list-style-type: none"> • Obligația de plată a rentei • Ipoteca legală pentru plata rentei • Rezoluțiunea contractului <p>2. Contractul de întreținere</p> <ul style="list-style-type: none"> • Noțiune • Condiții de formă • Cazul prestației mixte (preț plus întreținere) • Regimul special al rezoluțiunii <p>Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți, etc.</p> <p>Redactarea diferitelor clauze contractuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autentificarea contractului de rentă viageră • Autentificarea contractului de întreținere
2.	Marți 12 noiembrie 2019	9,30-11,00 11,15-12,45 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Ioana Lambrina Vidican	<p>SEZINA – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</p> <ul style="list-style-type: none"> • Noțiune și caracteristici • Efecte • Dobândirea sezinei de către moștenitori • Discuții speciale cu privire la predarea legatelor și procedura care se îndeplinește în astfel de situații

3.	Miercuri 13 noiembrie 2019	9,00-10,30 10,45-12,15 12,45-14,15 (6 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public Marina Manole</p>	<p>ÎNCHEIEREA FINALĂ – elemente de procedură succesorală - partea I (probleme teoretice)</p> <p>a. Noțiuni b. Condițiile emiterii c. Cuprinsul încheierii finale d. Modul de completare al încheierii finale e. Proceduri specifice pe care le îndeplinește notarul</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Verificările efectuate ▪ Prezența părților ▪ Acordul părților ▪ Soluționarea în lipsă și condițiile sale <p>f. Încheierea finală în cazul:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ când se solicită certificat de calitate ▪ când se soluționează dosarul ca închis fără obiect ▪ când masa succesorală este formată dintr-un drept de concesiune ▪ suplimentării masei succesoriale <p>g. soluționarea anticipată (art. 113 LNP)</p>
4.	Joi 14 noiembrie 2019	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public dr. Alin Adrian Moise</p>	<p>Procedura întocmirii și autentificării diverselor acte notariale, în varianta pură și simplă sau afectate de modalități, în varianta exprimării simultane a consimțământului sau în varianta formării contractului între absenți etc. Redactarea diferitelor clauze contractuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autentificarea contractului de schimb mobilier/imobilier. Acte necesare • Autentificarea contractului de antrepriză
5.	Vineri 15 noiembrie 2019			STUDIU INDIVIDUAL