

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ
NOTARI STAGIARI**

ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SEȘIUNEA NOIEMBRIE 2022

Cursurile se vor desfășura la Centrul de Conferințe AUDITORIUM PALLADY din Bdul Theodor Pallady nr. 40G
SALA ROMA, Etaj 4

Nr. crt.	Săptămâna 4 25 – 29 martie 2024	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 25 martie 2024	10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public dr. Alin Adrian MOISE	<ul style="list-style-type: none"> • Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată <ul style="list-style-type: none"> • Privire generală • Dreptul de uzufruct • Dreptul de servitute. Distincție servitute convențională de trecere - dreptul legal de trecere • Dreptul de abitație • Dreptul de superficie • Aspecte privind publicitatea imobiliară a dezmembrămintelor dreptului de proprietate
2.	Marți 26 martie 2024	10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Mirela MOISE	<ul style="list-style-type: none"> • Aspecte teoretice și practice cu privire la: <ul style="list-style-type: none"> - B) Pactul de opțiune și promisiunea de a contracta. Stipulația pentru altul
3.	Miercuri 27 martie 2024	9,30	Drept fiscal și de procedură fiscală Noțiuni de bază Notar public dr. Laura BADIU	<ul style="list-style-type: none"> • Parte generală. Noțiuni introductive Prevederi incidente activității notariale din perspectiva notarială • Tipuri de impozite. Contribuabilii persoane fizice și persoane juridice. Persoana fizică autorizată • Impozitul pe profit. Impozitul pe venit

				<ul style="list-style-type: none"> • Venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal. Stabilirea și plata anticipată a impozitului pentru actele translativ de proprietate. Atribuții ale notarului public • Certificatul de atestare fiscală emis de organul central fiscal și de către organul fiscal local. Necesitate. Modalitate de eliberare. Sancțiuni
4.	Joi 28 martie 2024			STUDIU INDIVIDUAL
5.	Vineri 29 martie 2024			LIBER