

**MODULUL II DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SESIUNEA SEPTEMBRIE 2018  
CURSURILE SE DESFĂȘOARĂ ÎN REGIM ON LINE ACCESÂND APLICAȚIA ZOOM**

Nr. crt.	Săptămâna 5 1-5 iunie 2020	Ora	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 1 iunie 2020			LIBER
2.	Marți 2 iunie 2020	9,30-11,00 11,15-12,45 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public  <b>Marina Manole</b>	<b>ÎNCHEIEREA FINALĂ – elemente de procedură succesorală - partea I (probleme teoretice)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Noțiuni</li> <li>b. Condițiile emiterii</li> <li>c. Cuprinsul încheierii finale</li> <li>d. Modul de completare al încheierii finale</li> <li>e. Proceduri specifice pe care le îndeplinește notarul <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Verificările efectuate</li> <li>▪ Prezența părților</li> <li>▪ Acordul părților</li> <li>▪ Soluționarea în lipsă și condițiile sale</li> </ul> </li> <li>f. Încheierea finală în cazul: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ când se solicită certificat de calitate</li> <li>▪ când se soluționează dosarul ca închis fără obiect</li> <li>▪ când masa succesorală este formată dintr-un drept de concesiune</li> <li>▪ suplimentării masei succesoriale</li> </ul> </li> <li>g. soluționarea anticipată ( art. 113 LNP)</li> </ul>

3.	<b>Miercuri 3 iunie 2020</b>	<b>9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)</b>	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public</p> <p><b>Prim vice-președinte UNNPR Notar public Doina Rotaru</b></p> <p><b>Director juridic Doina Dunca</b></p>	<p><b>1. Contractul de rentă viageră</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obligația de plată a rentei</li> <li>• Ipoteca legală pentru plata rentei</li> <li>• Rezoluțiunea contractului</li> </ul> <p><b>2. Contractul de întreținere</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Noțiune</li> <li>• Condiții de formă</li> <li>• Cazul prestației mixte (preț plus întreținere)</li> <li>• Regimul special al rezoluțiunii</li> </ul>
4.	<b>Joi 4 iunie 2020</b>	<b>9,30-11,00 11,15-12,00 (3 ore)</b>	<p>Cadastru și publicitate imobiliară</p> <p>Notar public dr. <b>Ion Marin</b></p>	<p><b>Înscrierile în cartea funciară</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Înscrieri privind obiectul material</li> <li>2. Alipirea imobilelor cu proprietari diferiți</li> <li>3. Înscrieri privind obiectul juridic; cazuri, exemple practice             <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1 Intabularea</li> <li>3.2 Înscrierea provizorie</li> <li>3.3 Notarea în cartea funciară</li> </ol> </li> </ol>
5.	<b>Vineri 5 iunie 2020</b>			<b>STUDIU INDIVIDUAL</b>