

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SEȘIUNEA OCTOMBRIE 2019  
CURSURILE SE DESFĂȘOARĂ ÎN REGIM ON LINE ACCESÂND APLICAȚIA ZOOM**

Nr. crt.	Săptămâna 6 8-12 iunie 2020	Ora	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 8 iunie 2020			<b>LIBER SĂRBĂTOAREA RUSALIILOR</b>
2.	Marți 9 iunie 2020	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Dreptul familiei  Conf. univ. dr. Notar public  <b>Adina Renate Motica</b>	<p><b><u>Divorțul prin procedură notarială</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Competența constatării divorțului prin procedură notarială</li> <li>• Condițiile admisibilității divorțului prin procedură notarială</li> <li>• Cererea de divorț</li> </ul> <p>Forma cererii, cuprinsul cererii, actele care însoțesc cererea de divorț Prezentarea soților în fața notarului public la depunerea cererii de divorț Completarea și semnarea cererii de divorț Identificarea părților la depunerea cererii de divorț Consimțământul părților la depunerea cererii de divorț Verificările efectuate de notarul public la depunerea cererii de divorț</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Formalități ulterioare depunerii cererii de divorț Soluționarea cererii de divorț</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prezentarea personală a soților în fața notarului public</li> <li>- Verificarea identității, capacității de exercițiu și a consimțământului valabil al soților</li> <li>- Admiterea/respingerea cererii de divorț <ul style="list-style-type: none"> <li>• Soluționarea cererii de divorț în cazul în care soții au copii minori comuni</li> </ul> </li> <li>- Raportul de anchetă psihosocială</li> <li>- Audierea minorului și procesul-verbal de audiere a minorului</li> <li>- Exercițarea autorității părintești și acordul parental <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificatul de divorț; Rectificarea certificatului de divorț</li> </ul> </li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Legea aplicabilă divorțului, alegerea legii aplicabile și divorțul cu elemente de extraneitate</li> </ul>

3.	<p style="text-align: center;"><b>Miercuri</b> <b>10 iunie 2020</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>9,30-11,00</b> <b>11,15-12,00</b> <b>(3 ore)</b></p>	<p style="text-align: center;">Cadastru și publicitate imobiliară</p> <p style="text-align: center;">Vicepreședinte UNNPR Notar public dr. <b>Ion Marin</b></p>	<p><b><u>Publicitatea imobiliară. Noțiunea și clasificarea formelor de publicitate în dreptul civil român</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Noțiuni generale             <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Definiție și terminologie</li> <li>1.2. Delimitarea formalităților de publicitate de alte formalități legale                 <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Precizări prealabile</li> <li>b. Forma cerută ad validitatem și forma cerută pentru publicitate</li> <li>c. Actele de stare civilă și formalitățile de publicitate stricto sensu</li> <li>d. Actele de procedură și formalitățile de publicitate stricto sensu</li> </ol> </li> </ol> </li> <li>2. Clasificarea formelor de publicitate             <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Criterii de clasificare și formele de publicitate corespunzătoare                 <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Publicitatea unor acte sau fapte juridice și publicitatea unor drepturi sau situații juridice</li> <li>b. Publicitatea de fapt și publicitatea legală</li> <li>c. Publicitatea declarativă, confortativă și constitutivă</li> <li>d. Publicitatea necesară și publicitatea facultativă</li> </ol> </li> </ol> </li> <li>3. Rolul publicității în dreptul civil român             <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1. Funcțiile publicității. Enumerare</li> <li>3.2. Prezentare a fiecărei funcții în parte                 <ol style="list-style-type: none"> <li>a. funcția informativă sau declarativă</li> <li>b. funcția de opozabilitate față de terți</li> <li>c. funcția constitutivă sau translativă</li> <li>d. funcția achizitivă</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Funcția de soluționare a conflictului de drepturi dintre dobânditorii succesivi ai aceluiași drept real imobiliar funcția probatorie</li> <li>• Documentațiile cadastrale. Procedura de lucru în domeniul cadastrului             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. entitățile de bază ale cadastrului</li> <li>2. glosar de termeni utilizați în activitatea de cadastru</li> <li>3. întocmirea și recepția documentațiilor cadastrale. Dispoziții generale                 <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1. Modul de întocmire a documentațiilor cadastrale</li> <li>3.2. Dispoziții generale privind recepția documentațiilor cadastrale</li> </ol> </li> </ol> </li> <li>• Dispoziții cu privire la numerotarea cadastrală</li> </ul>
4.	<p style="text-align: center;"><b>Joi</b> <b>11 iunie 2020</b></p>			<p style="text-align: center;"><b>Pregătire pentru evaluarea la modulul de pregătire practică</b></p>

5.	<p align="center"><b>Vineri 12 iunie 2020</b></p>	<p align="center"><b>10,00-11,30 11,45-12,30 (3 ore)</b></p>	<p align="center">Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p align="center">Notar public <b>Ioana Lambrina Vidican</b></p>	<p><b>EFFECTUAREA ÎNREGISTRĂRIILOR ÎN REGISTRELE AFERENTE PROCEDURII SUCCESORALE</b></p> <p><b>– Elemente de drept procedural</b></p> <p>a. Prezentarea registrelor</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Registrul de succesiuni</li> <li>– Registrul de termene succesoriale;</li> <li>– Opisul registrului de succesiuni</li> </ul> <p>b. Metodologia efectuării înregistrărilor</p> <p>c. Probleme speciale legate de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Succesiunile succesive</li> <li>– Repunerile pe rol</li> </ul> <p>d. Modul practic de efectuare a înregistrărilor</p>
----	---	--	--	---