

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SESIUNEA IANUARIE 2022**  
Cursurile se vor desfășura la Centrul de Conferințe AUDITORIUM PALLADY din Bdul Theodor Pallady nr. 40G  
SALA ROMA, Etaj 4

Nr. crt.	Ziua/Săptămâna 8 26-30 iunie 2023	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	TEMA CURSULUI
1.	Luni 26 iunie 2023	9,00-10,30 10,45-12,15 12,30-14,00 (6 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate  <b>Notar public conf. univ. dr. Manuela TĂBĂRAȘ</b>	<b>Contractul de vânzare</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Noțiuni</li> <li>• Incapacități de a vinde și de a cumpăra</li> <li>• Obiectul vânzării . bunuri care nu pot face obiectul vânzării. Vânzarea lucrului altuia</li> <li>• Consimțământul: pactul de opțiune privind vânzarea, promisiunea unilaterală de vânzare/cumpărare, promisiunea bilaterală de vânzare. Dreptul de preempțiune; aplicație în materia vânzării terenurilor cu destinație forestieră</li> <li>• Efectele vânzării. Obligația de predare a bunului vândut. Obligația de plată a prețului : ipoteca legală, clauza privind rezoluțiunea unilaterală, pactul comisoriu. Natura de titlu executoriu a contractului de vânzare în privința obligației de predare și a obligației de plată a prețului</li> <li>• Varietăți de vânzare. Vânzarea cu rezerva proprietății și plata prețului în rate. Vânzarea de cu pact de răscumpărare. Vânzarea drepturilor succesoriale</li> <li>• Dreptul de preempțiune</li> </ul>
2.	Marti 27 iunie 2023	10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate <b>Notar public dr. Alin Adrian MOISE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Contractul de împrumut</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Împrumutul de folosință (comodat)</li> <li>• Împrumutul de consumație</li> </ul> </li> <li>• Autentificarea contractelor de împrumut de folosință și de consumație</li> </ul>
3.	Miercuri 28 iunie 2023	8,30-10,00 10,15-11,15	Drept procesual civil	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Actele de procedură: noțiuni, clasificare, condiții de formă și de fond, sancțiuni (nulitatea, decăderea, amenzi judiciare și despăgubiri) în corelație cu</li> </ul>

		<b>(3 ore)</b>	<b>Conf. univ. dr. Claudiu Constantin DINU</b>	activitatea notarială • Termenele procedurale. Noțiune, clasificare, mod de calcul, cazuri de echipolență
4.	<b>Joi 29 iunie 2023</b>	<b>10,00-11,30 11,45-13,15 (4 ore)</b>	Drept societar  <b>dr. habil. Sebastian BODU, MBA</b>	• Guvernanța corporativă. Adunarea generală a asociațiilor societății comerciale • Natură juridică. Forme și tipuri. Atribuții • Convocare. Desfășurare. Adoptare a hotărârii • Nulitate a hotărârii • Abuzul de dreptul de vot
5.	<b>Vineri 30 iunie 2023</b>			<b>STUDIU INDIVIDUAL</b>