

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ
NOTARI STAGIARI**

ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SESIUNEA IANUARIE 2022
Cursurile se vor desfășura la Centrul de Conferințe AUDITORIUM PALLADY din Bdul Theodor Pallady nr. 40G
SALA ROMA, Etaj 4

Nr. crt.	Ziua/Săptămâna 9 11-15 septembrie 2023	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 11 septembrie 2023	9,30-11,00 11,15-12,45 13,00-14,30 (6 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate Notar public Marina MANOLE	<p>DESCHIDEREA PROCEDURII SUCCESORALE NOTARIALE – elemente de drept procedural</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Noțiuni generale privind procedura succesorală notarială (caractere, condiții, principii) b. Competența generală și teritorială a notarului în materie succesorală. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Locul deschiderii moștenirii pentru defunctul cu domiciliul în România ▪ Locul deschiderii moștenirii pentru defunctul cu domiciliul necunoscut sau în străinătate c. Soluția în caz de necompetență (încheierea de desesizare) d. Legea aplicabilă moștenirii e. Cererea de deschidere a procedurii succesorale notariale <ul style="list-style-type: none"> ▪ Conținut ▪ Mod de completare f. Persoanele care pot cere deschiderea procedurii <ul style="list-style-type: none"> ▪ Enumerare ▪ Secretarul consiliului local ▪ Procurorul g. Actele adiacente cererii de deschidere a procedurii <ul style="list-style-type: none"> ▪ Certificatul de deces ▪ Transcrierea certificatului de deces ▪ Condițiile supralegalizării și apostilării ▪ Acte de stare civilă ale succesibililor ▪ Extrasul de uz oficial ▪ Acte în dovedirea masei succesorale <ul style="list-style-type: none"> • Verificările efectuate de notar cu ocazia depunerii cererii • Registrul de evidență a procedurilor succesorale ținut la nivelul Camerei

				<ul style="list-style-type: none"> • Registrele naționale notariale și modul de interogare a lor • Documentele în baza cărora se poate înregistra dosarul succesoral în evidențele biroului (certificatul și adeverința emise de operatorii registrului de evidență a procedurilor succesoriale) • Rezoluția/ referatul notarului • Incidente referitoare la certificatul privind neînregistrarea cauzei succesoriale pe rolul altui birou (anularea, duplicatul) • Transferul cauzei succesoriale • Repartizarea cererilor adresate Camerei • Repartizarea dosarelor privind succesiunea vacantă • Verificarea actelor în arhiva Camerei • Conflicte de interese (art. 88 LNP) • Formarea dosarului succesoral și înregistrarea cauzei
2.	Martți 12 septembrie 2023	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public Ioana Lambrina VIDICAN</p>	<p>EFFECTUAREA ÎNREGISTRĂRILOR ÎN REGISTRELE AFERENTE PROCEDURII SUCCESORALE</p> <p>– Elemente de drept procedural</p> <p>a. Prezentarea registrelor</p> <ul style="list-style-type: none"> – Registrul de succesiuni – Registrul de termene succesoriale – Opisul registrului de succesiuni <p>b. Metodologia efectuării înregistrărilor</p> <p>c. Probleme speciale legate de:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Succesiunile succesive – Repunerile pe rol <p>d. Modul practic de efectuare a înregistrărilor</p>
3.	Miercuri 13 septembrie 2023	9,00-10,30 10,45-12,15 12,30-14,00 (6 ore)	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate</p> <p>Notar public</p>	<p>DREPTUL DE OPȚIUNE SUCCESORALĂ – elemente de drept substanțial, procedura autentificării și procedură succesorală</p> <p>a. Noțiuni generale</p> <p>b. Principii</p> <p>c. Condițiile existenței dreptului</p> <p>d. Actul juridic de opțiune succesorală</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Caractere juridice ▪ Mod de întocmire

			<p>Ioana Lambrina VIDICAN</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Autentificare ▪ Condiții de fond ▪ Condiții de formă ▪ Reprezentarea în materia actului juridic de opțiune succesorală ▪ Modele și scheme de realizare a actelor de opțiune succesorală <p>e. Termenul de opțiune succesorală</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Natura juridică ▪ Curgerea termenului ▪ Prorogarea termenului ▪ Suspendarea și repunerea în termen ▪ Situația succesibilului inactiv pe durata termenului ▪ Decăderea din drept ▪ Aplicarea prezumției de renunțare <p>f. Acceptarea moștenirii</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Acceptarea expresă ▪ Acceptarea tacită ▪ Acceptarea forțată ▪ Declarația de acceptare expresă dată în termenul de opțiune succesorală ▪ Declarație de acceptare dată peste termenul de opțiune succesorală ▪ Declarația întocmită în formă autentică ▪ Declarația întocmită sub semnătură privată ▪ Declarația consemnată în încheiere ▪ Efectele acceptării ▪ Acceptarea de către creditorii <p>g. Renunțarea la moștenire</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Renunțarea expresă ▪ Condițiile renunțării ▪ Forma renunțării ▪ Renunțarea în favoarea și consecințele ei ▪ Efectele renunțării ▪ Renunțarea frauduloasă. <p>h. Retransmiterea dreptului de opțiune succesorală</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Condiții
--	--	--	--	--

				<ul style="list-style-type: none"> ▪ Termene ▪ Mod de operare ▪ Efecte <p>i. Vocația multiplă la moștenire</p> <p>j. Declarația de neacceptare</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Condiții ▪ Mod de realizare ▪ Efecte ▪ Actele cu privire la care se poate referi <p>k. Exercițarea dreptului de opțiune succesorală</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Personal sau prin reprezentant ▪ Prin act autentic/sub semnătură privată sau prin încheierea de ședință/finală <p>l. Verificările efectuate de notar în cazul acceptării tacite a moștenirii (declararea, în cadrul procedurii, a actelor care au însemnat acceptare tacită)</p> <p>m. Comunicarea actelor juridice de opțiune (art. 1109 și 1120 C. civ.)</p> <p>n. Modalitatea practică de lucru</p>
4.	Joi 14 septembrie 2023	13,00-14,30 14,45-16,15 (4 ore)	Cadastru și publicitate imobiliară Consilier pe probleme profesionale Elena UNGUREANU	<p>Noțiunea, structura și obiectul cărții funciare</p> <p>1. Noțiunea și caracteristicile cărții funciare</p> <p>1.1. Definiție și terminologie</p> <p>1.2. Caracteristicile generale ale cărții funciare</p> <p>2. Structura cărții funciare</p> <p>2.1. Cuprinsul cărții funciare</p> <p>2.2. Documentele care întregesc cartea funciară</p> <p>3. Obiectul cărții funciare</p> <p>3.1. Obiectul material</p> <p>3.2. Obiectul juridic</p>
5.	Vineri 15 septembrie 2023	9,00-11,30 (2,5 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial. Activități aplicate	<p>PREZENTAREA APLICAȚIEI INOT Program informatic pentru notari</p> <p>Director adjunct CNARNN Departament INOT Mihaela MOLDOVAN și Director adjunct CNARNN Departament INOT Ioana GHEORGHE</p>