

BAREM DE NOTARE

Examen de definitivat 16 februarie 2016

SETUL NR. 5

SUBIECTUL NR. 1 – NOTIUNEA, CARACTERELE JURIDICE SI CUPRINSUL TESTAMENTULUI – 2,5 puncte

1-Definitia testamentului – 0,50 puncte

2-Caractere – 1 punct

- Act juridic unilateral – **0,20 puncte**
- Act juridic esentialmente personal – **0,20 puncte**
- Act juridic solemn – **0,20 puncte**
- Act juridic pentru cauza de moarte – **0,20 puncte**
- Act juridic esentialmente revocabil – **0,20 puncte**

3-Cuprinsul testamentului – 1 punct

- Instituirea de legate – **0,30 puncte**
- Alte dispozitii sau declaratii de ultima vointa ; exemple – **0,30 puncte**
- Consecintele teoriei juridice de sine statatoare, imbracate in forma testamentara – **0,20 puncte**
- Interpretarea continutului testamentului – **0,20 puncte**



The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. To the right, there are two official circular stamps. The larger stamp is from the 'INSTITUTUL ROMÂN DE NOTARAT' (Romanian Institute of Notary) and contains a signature. The smaller stamp is from the 'SERVICIUL EXERCITIULUI JUDICIAL' (Judicial Service) and also contains a signature.

**SUBIECTUL NR. 2 – NULITATEA ACTULUI JURIDIC CIVIL
(NOTIUNE; CLASIFICARE ; CAUZE; REGIMUL NULITATILOR) –
2,5 puncte**

- 1- Notiune – **0,50 puncte**
- 2- Clasificarea nulitatilor – **0,50 puncte**
- 3- Cauzele de nulitate – **0,50 puncte**
- 4- Regimul nulitatilor – **1 punct**

**SUBIECTUL NR. 3 – VANZAREA CU OPTIUNE (PACT) DE
RASCUMPARARE – 2 puncte**

- 1- Notiune si caractere juridice – **0,50 puncte**
- 2- Conditii speciale de validitate – **0,40 puncte**
- 3- Exercitarea optiunii (facultatii) de rascumparare
– **0,70 puncte**
 - Conditii – **0,35 puncte**
 - Efecte – **0,35 puncte**
- 4- Situatiia vanzarii unei cote parti din dreptul
asupra unui bun comun – **0,20 puncte**
- 5- Sanctiune – **0,20 puncte**

nb6



SUBIECTUL NR. 4 – TERMENELE DE PROCEDURA – 1,5 puncte

- 1- Notiune – **0,20 puncte**
- 2- Rol – **0,10 puncte**
- 3- Clasificare – **0,40 puncte**
- 4- Durata – **0,30 puncte**
- 5- Calcularea termenelor – **0,50 puncte**

SUBIECTUL NR. 5 – INCETAREA CALITATII DE NOTAR PUBLIC– 1,5 puncte

- 1- Cazuri – **0,70 puncte**
- 2- Depunerea si solutionarea cererii – **0,50 puncte**
- 3- Delegarea unui notar public – **0,30 puncte**

msf

[Signature]

