

## BAREM DE NOTARE

**Examen de definitivat 16 februarie 2016**

### **SETUL NR. 5**

#### **SUBIECTUL NR. 1 – NOTIUNEA, CARACTERELE JURIDICE SI CUPRINSUL TESTAMENTULUI – 2,5 puncte**

**1-Definitia testamentului – 0,50 puncte**

**2-Caractere – 1 punct**

- Act juridic unilateral – **0,20 puncte**
- Act juridic esentialmente personal – **0,20 puncte**
- Act juridic solemn – **0,20 puncte**
- Act juridic pentru cauza de moarte – **0,20 puncte**
- Act juridic esentialmente revocabil – **0,20 puncte**

**3-Cuprinsul testamentului – 1 punct**

- Instituirea de legate – **0,30 puncte**
- Alte dispozitii sau declaratii de ultima vointa ; exemple – **0,30 puncte**
- Consecintele teoriei juridice de sine statatoare, imbrilate in forma testamentara – **0,20 puncte**
- Interpretarea continutului testamentului – **0,20 puncte**

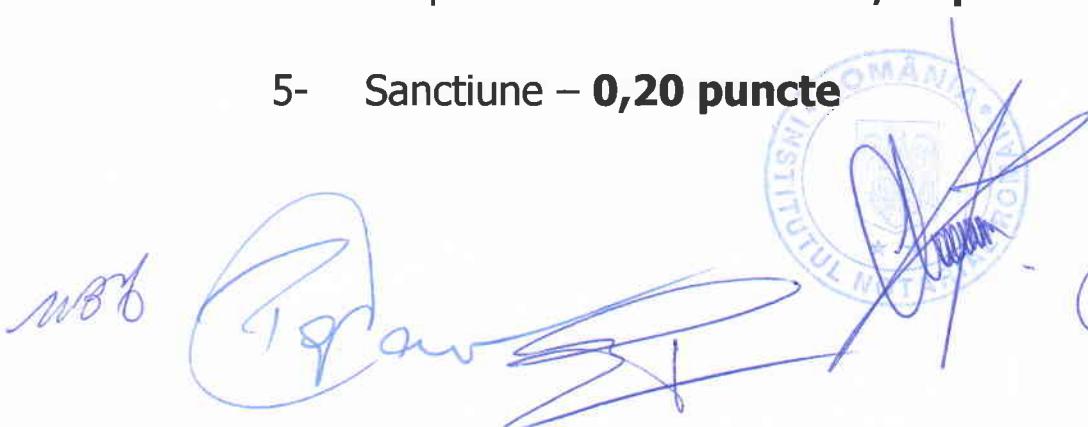


**SUBIECTUL NR. 2 – NULITATEA ACTULUI JURIDIC CIVIL  
(NOTIUNE; CLASIFICARE ; CAUZE; REGIMUL NULITATILOR) –  
2,5 puncte**

- 1- Notiune – **0,50 puncte**
- 2- Clasificarea nulitatilor – **0,50 puncte**
- 3- Cauzele de nulitate – **0,50 puncte**
- 4- Regimul nulitatilor – **1 punct**

**SUBIECTUL NR. 3 – VANZAREA CU OPTIUNE (PACT) DE  
RASCUMPARARE – 2 puncte**

- 1- Notiune si caractere juridice – **0,50 puncte**
- 2- Conditii speciale de validitate – **0,40 puncte**
- 3- Exercitarea optiunii (facultatii) de rascumparare – **0,70 puncte**
  - Conditii – **0,35 puncte**
  - Efecte – **0,35 puncte**
- 4- Situatia vanzarii unei cote parti din dreptul asupra unui bun comun – **0,20 puncte**
- 5- Sanctiune – **0,20 puncte**



**SUBIECTUL NR. 4 – TERMENELE DE PROCEDURA – 1,5 puncte**

- 1- Notiune – **0,20 puncte**
- 2- Rol – **0,10 puncte**
- 3- Clasificare – **0,40 puncte**
- 4- Durata – **0,30 puncte**
- 5- Calcularea termenelor – **0,50 puncte**

**SUBIECTUL NR. 5 – INCETAREA CALITATII DE NOTAR PUBLIC – 1,5 puncte**

- 1- Cazuri – **0,70 puncte**
- 2- Depunerea si solutionarea cererii – **0,50 puncte**
- 3- Delegarea unui notar public – **0,30 puncte**

*Mihai Bran*