

Concursul pentru dobândirea calității de notar stagiar - 21 noiembrie 2022 -

Setul nr. 1

1. Sub sancțiunea nulității absolute:

- a) opțiunea succesorală este indivizibilă;
- b) este interzisă încheierea de acte juridice între fratele tutorelui și minorul aflat sub ocrotirea acestuia;
- c) obiectul obligației trebuie să fie determinat sau cel puțin determinabil.

2. Nulitatea actului de procedură necondiționată de existența unei vătămări:

- a) poate fi absolută sau relativă;
- b) este întotdeauna absolută;
- c) intervine în cazul în care actul este îndeplinit de o persoană care nu are capacitate procesuală de exercițiu.

3. Spre deosebire de dol, în cazul leziunii:

- a) anulabilitatea actului nu poate fi opusă pe cale de excepție, când dreptul la acțiune este prescris;
- b) cel al cărui consimțământ a fost viciat nu poate cere reducerea obligațiilor sale cu valoarea daunelor-interese la care ar fi îndreptățit;
- c) aceasta nu poate determina anularea unui contract de tranzacție.

4. Confirmarea unui contract anulabil:

- a) nu poate fi tacită;
- b) poate fi făcută numai dacă în momentul confirmării condițiile de validitate a contractului sunt întrunite;
- c) poate fi făcută dacă persoana care poate invoca nulitatea cunoaște cauza de nulitate.

5. Înainte de împlinirea termenului suspensiv stabilit în favoarea debitorului:

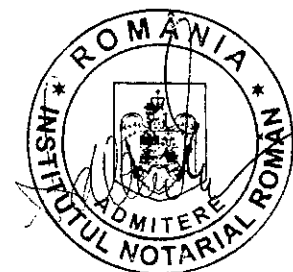
- a) creditorul poate opune debitorului compensația;
- b) în actele translativ de proprietate, în lipsa unei stipulații contrare, dacă bunul individual determinat nu a fost predat, riscul pieririi fortuite va fi suportat de înstrăinător, debitor al obligației de predare, chiar dacă proprietatea a fost transferată dobânditorului;
- c) riscul pieririi fortuite va fi suportat de dobânditor, dacă proprietatea asupra bunului individual determinat a fost transferată acestuia.

6. În cazul stipulației pentru altul:

- a) nașterea dreptului în patrimoniul terțului beneficiar este condiționată de acceptarea stipulației de către acesta;
- b) acceptarea de către terțul beneficiar poate interveni și după decesul promitentului;
- c) beneficiarul trebuie să fie întotdeauna determinat.



1



7. Actele încheiate de organele de administrare ale persoanei juridice care depășesc puterea de reprezentare conferită prin actul de constituire sau statut:

- a) nu angajează persoana juridică, dacă actul de constituire sau statutul acesteia au fost publicate;
- b) nu angajează persoana juridică, dacă aceasta dovedește că terții au cunoscut depășirea puterilor la data încheierii actului;
- c) angajează persoana juridică în toate situațiile.

8. În ceea ce privește nulitatea actelor încheiate de un minor:

- a) minorul sub 14 ani nu poate invoca singur, în apărare, anulabilitatea actului pentru incapacitatea sa rezultată din minoritate;
- b) minorul cu capacitate de exercițiu restrânsă poate invoca singur, în apărare, anulabilitatea actului pentru incapacitatea sa rezultată din minoritate;
- c) anulabilitatea este înlăturată dacă minorul cu capacitate de exercițiu restrânsă a declarat că este capabil să contracteze.

9. În ceea ce privește garantarea obligațiilor altuia:

- a) aceasta nu poate fi făcută de tutore în numele minorului, nici chiar cu autorizarea instanței de tutelă;
- b) aceasta nu poate fi făcută de minor, nici dacă are capacitate de exercițiu restrânsă;
- c) aceasta poate fi făcută de tutore, cu avizul consiliului de familie și cu autorizarea instanței de tutelă.

10. La încetarea uzufructului având ca obiect un bun imobil, în cazul efectuării de către uzufructuar a unor lucrări sau a unor îmbunătățiri la bunul imobil:

- a) uzufructuarul nu are dreptul să pretindă despăgubiri pentru lucrările adăugate bunului imobil, chiar dacă acestea au fost necesare;
- b) uzufructuarul poate cere o indemnizație echitabilă pentru îmbunătățirile făcute cu încuviințarea proprietarului, dacă prin acestea s-a sporit valoarea bunului imobil;
- c) dacă lucrările sau îmbunătățirile au fost făcute fără încuviințarea proprietarului, acesta poate cere obligarea uzufructuarului la ridicarea lor și la readucerea bunului în starea în care i-a fost încredințat.

11. În cazul stingerii dreptului de superficie prin consolidare:

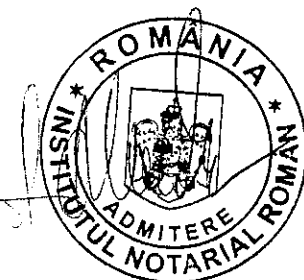
- a) ipotecile născute pe durata existenței superficiei se extind cu privire la întregul imobil;
- b) ipotecile născute pe durata existenței superficiei se mențin fiecare în funcție de obiectul asupra căruia s-au constituit.
- c) dezmembrămintele consimțite de superficialiar se mențin pe durata pentru care au fost constituite, dar nu mai târziu de împlinirea termenului inițial al superficiei, în absența unei stipulații contrare.

12. În cazul proprietății periodice:

- a) în raporturile cu terții cocontractanți de bună-credință, actele de administrare privind cota-parte din dreptul de proprietate aferent altui interval de timp sunt anulabile;
- b) actele de dispoziție privind cota-parte din dreptul de proprietate aferent altui interval de timp sunt nule absolut în toate cazurile;
- c) actele de dispoziție privind cota-parte din dreptul de proprietate aferent altui interval de timp sunt inopozabile titularului cotei-părți respective.



2



13. Sunt supuse notării în cartea funciară, cu efect de opozabilitate față de terți:

- a) antecătrețul și pactul de opțiune, declarația de utilitate publică în vederea exproprierii unui imobil, deschiderea procedurii insolvenței, dreptul de a denunța unilateral cătrețul;
- b) locațiunea și cesiunea de venituri, intenția de a înstrăina sau de a ipoteca, sechestrul, urmărirea imobilului, dreptul de preempsiune născut din convenții;
- c) antecătrețul și pactul de opțiune, punerea în mișcare a acțiunii penale, restrângerea capacității de exercițiu, dreptul de preempsiune născut din convenții.

14. Justificarea unei înscrieri provizorii se face în baza:

- a) consimțământului celui împotriva căruia s-a făcut înscierea provizorie, dat în formă autentică;
- b) consimțământului celui împotriva căruia s-a făcut înscierea provizorie, dat printr-un înscris sub semnătură privată în fața registratorului de carte funciară;
- c) unei hotărâri judecătorești definitive.

15. În cazul novației prin schimbarea debitorului:

- a) ipotecile legate de creanța inițială subzistă asupra bunurilor debitorului inițial fără consimțământul acestuia din urmă;
- b) noul debitor va putea invoca nulitatea relativă pentru vicii de consimțământ cu privire la obligația inițială;
- c) noul debitor va putea invoca nulitatea absolută a actului din care s-a născut obligația inițială, dacă debitorul inițial ar fi putut la rândul său să o invoce.

16. În cazul cesiunii de creanță:

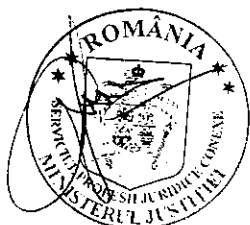
- a) dacă cesiunea a fost acceptată de debitorul cedat, acesta nu mai poate opune cesionarului compensația pe care o putea invoca în raporturile cu cedentul înainte de acceptare;
- b) dacă cesiunea nu a fost acceptată, dar a devenit opozabilă debitorului, nu se mai compensează datoriile creditorului inițial care sunt ulterioare momentului în care cesiunea a devenit opozabilă;
- c) după momentul în care cesiunea a devenit opozabilă debitorului, acesta nu mai poate opune cesionarului compensația pe care o putea invoca în raport cu cedentul înainte ca cesiunea să-i fie opozabilă.

17. În cazul compensației:

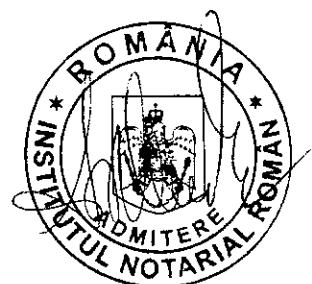
- a) oricare dintre părți poate renunța tacit la compensație;
- b) pentru a se elibera de creditorul său, debitorul principal poate să opună compensația pentru ceea ce creditorul datorează fideiursorului;
- c) fideiursorul nu poate opune în compensație creanța pe care debitorul principal o dobândește împotriva creditorului obligației garantate.

18. Atunci când există concurs între o ipotecă mobilă și una imobilă:

- a) sunt preferați creditorii a căror ipotecă a fost anterior făcută publică în registrele de publicitate aferente;
- b) ipoteca imobilă înscrisă în aceeași zi cu o ipotecă mobilă va fi preferată acesteia din urmă;
- c) va fi preferată ipoteca mobilă înscrisă în aceeași zi cu o ipotecă imobilă.



3



19. În cazul pactului de opțiune privind contractul de vânzare:

- a) trebuie respectată forma autentică, în cazul în care contractul pe care părțile urmăresc să îl încheie transmite un drept de proprietate ce urmează a fi înscris în cartea funciară;
- b) instanța nu poate stabili un termen pentru acceptare, dacă părțile nu au convenit un termen;
- c) promitentul nu trebuie să își dea un nou acord la vânzare.

20. Renunțarea la dreptul de a invoca nulitatea relativă a unui act juridic anulabil pentru vicierea consimțământului prin violență:

- a) nu atrage și renunțarea la posibilitatea de a opune nulitatea pe cale de excepție;
- b) implică și renunțarea la dreptul de a cere daune-interese;
- c) poate fi făcută numai după încetarea violenței.

21. Stipulația prin care vânzătorul își rezervă proprietatea bunului până la plata integrală a prețului:

- a) nu poate fi opusă terților decât după îndeplinirea formalităților de publicitate cerute de lege, după natura bunului;
- b) este valabilă, chiar dacă bunul a fost predat;
- c) este valabilă numai dacă bunul a fost predat.

22. În cazul vânzării cu opțiune de răscumpărare:

- a) cumpărătorul are dreptul să culegă fructele până la exercitarea opțiunii de răscumpărare, chiar dacă vânzătorul va exercita opțiunea;
- b) cumpărătorul nu va putea transmite dreptul său unui subdobânditor;
- c) exercitarea opțiunii îl obligă pe vânzător la restituirea către cumpărător a cheltuielilor pentru ridicarea și transportul bunului, a cheltuielilor utile, însă numai în limita sporului de valoare.

23. Decăderea din beneficiul termenului:

- a) a debitorului poate fi cerută atunci când, fără culpa sa, acesta ajunge în situația de a nu mai satisface o condiție considerată esențială de creditor la data încheierii contractului;
- b) intervine atunci când, cu intenție sau dintr-o culpă gravă, debitorul diminuează prin fapta sa garanțiile constituite în favoarea creditorului;
- c) face ca obligația să devină exigibilă de îndată.

24. În materia garanției contra viciilor ascunse ale lucrului vândut:

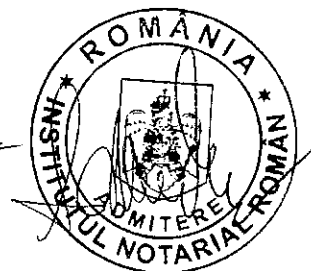
- a) la cererea vânzătorului, instanța ținând seama de gravitatea viciilor și de scopul pentru care contractul a fost încheiat, precum și de alte împrejurări, poate dispune o altă măsură decât cea solicitată de cumpărător;
- b) poate să intervină o limitare sau o înlăturare convențională a răspunderii, în cazul în care vânzătorul nu a cunoscut și nici nu trebuia să cunoască viciile la data încheierii contractului;
- c) vânzătorul nu poate fi obligat la plata de daune-interese în nicio situație.

25. În materia donațiilor între soți:

- a) este valabilă donația afectată de o condiție pur potestativă din partea donatorului;
- b) după moartea soțului donator, moștenitorii acestuia pot cere revocarea donației pentru ingraturdine;
- c) nulitatea căsătoriei atrage nulitatea absolută a donației făcută soțului de rea-credință.



4



26. Dacă contractul a fost executat așa cum a fost înțeles de partea îndreptățită să invoce anulabilitatea pentru eroare în termen de trei luni de la data când celui care a executat i-a fost comunicată cererea de chemare în judecată prin care s-a solicitat anularea contractului:

- a) dreptul de a obține anularea este stins;
- b) partea aflată în eroare poate solicita daune-interese;
- c) cererea de chemare în judecată având ca obiect anularea contractului poate fi admisă.

27. Promisiunea de donație:

- a) în caz de neexecutare din partea promitentului, conferă beneficiarului dreptul de a pretinde daune-interese echivalente cu cheltuielile pe care le-a făcut și avantajele pe care le-a acordat terților în considerarea promisiunii;
- b) se revocă de drept când, anterior executării sale, situația materială a promitentului s-a deteriorat într-o asemenea măsură încât executarea promisiunii a devenit excesiv de oneroasă pentru acesta;
- c) se revocă de drept pentru ingraturitudine.

28. În contractul de locațiune intervine sancțiunea nulității relative:

- a) în cazul în care un notar public are calitatea de locatar, dacă pe rolul instanței judecătorești în a cărei circumscripție își desfășoară activitatea notarul respectiv se află un litigiu cu privire la dreptul de proprietate asupra bunului ce formează obiectul locațiunii;
- b) dacă tutorele are calitatea de locatar al bunului ce aparține minorului pe care îl reprezintă;
- c) în situația în care chiriașul este obligat să încheie o asigurare cu un asigurător impus de locatar.

29. În materia condiției ca modalitate a actului juridic:

- a) condiția se consideră neîndeplinită dacă partea interesată de îndeplinirea ei determină cu rea-credință realizarea evenimentului;
- b) condiția suspensivă se consideră îndeplinită dacă debitorul obligat sub respectiva condiție împiedică realizarea ei;
- c) condiția ilicită atrage nulitatea actului în toate cazurile.

30. În cazul pluralității de mandatar:

- a) dacă mandatarii nu s-au obligat să lucreze împreună, ei nu răspund solidar;
- b) când mai multe persoane au acceptat același mandat, dar nu s-a prevăzut că vor lucra împreună, încheierea actului de către unul dintre ei este suficientă pentru ca mandantul să fie obligat valabil;
- c) când mai multe persoane au acceptat același mandat și s-a stipulat că vor lucra împreună, mandantul va fi obligat de actele încheiate numai de una dintre ele.

31. În materia contractului de întreținere:

- a) drepturile creditorului întreținerii nu pot fi supuse urmăririi, dar pot fi cedate;
- b) dreptul la acțiunea în rezoluțiune se transmite moștenitorilor;
- c) rezoluțiunea nu se poate cere pe motiv că prestarea în natură a întreținerii nu mai poate continua din cauze obiective.

32. Tranzacția:

- a) poate fi anulată pentru eroare de drept referitoare la chestiunile ce constituie obiectul neînțelegerii părților;



5



- b) poate fi anulată pentru descoperirea ulterioară de înscrisuri necunoscute părților și care ar fi putut influența conținutul tranzacției dacă înscrisurile au fost ascunse de un terț, cu știința uneia dintre părți;
- c) este nulă dacă din înscrisurile descoperite rezultă că una dintre părți nu avea niciun drept asupra căruia să poată tranzacționa.

33. Acțiunea în revocarea donației pentru ingraturdine:

- a) poate fi introdusă direct împotriva moștenitorilor donatarului;
- b) poate fi introdusă de moștenitorii donatorului, în cazul în care donatorul a decedat în termen de un an din ziua în care el a știut că donatarul a săvârșit fapta de ingraturdine, fără să-l fi iertat pe acesta din urmă;
- c) poate fi introdusă de moștenitorii donatorului, dacă acesta a decedat fără să fi cunoscut cauza de revocare.

34. În materia remiterii de datorie:

- a) dacă remiterea de datorie este convenită cu unul dintre fideiusori, ceilalți rămân obligați să garanteze pentru tot, cu includerea părții garantate de acesta, indiferent dacă au consimțit sau nu la exonerarea lui;
- b) dacă remiterea de datorie este convenită cu unul dintre fideiusori, ceilalți rămân obligați să garanteze pentru tot, cu includerea părții garantate de acesta, numai dacă au consimțit expres la exonerarea lui;
- c) dacă creditorul a primit de la fideiusor o prestație pentru a-l exonera de obligația de garanție, această prestație nu se impută asupra datoriei.

35. Capacitatea de folosință anticipată:

- a) se dobândește în momentul înregistrării persoanei juridice;
- b) în cazul persoanelor juridice supuse înregistrării, se dobândește, de regulă, din momentul încheierii actului de înființare;
- c) poate exista numai în cazul persoanei juridice supuse înregistrării.

36. În materia reprezentării succesoriale:

- a) reprezentarea poate opera numai dacă reprezentantul și reprezentatul nu au renunțat la moștenirea defunctului;
- b) beneficiază de reprezentare descendentul fiului dezmoștenit al defunctului, dacă fiul era decedat la data deschiderii moștenirii acestuia;
- c) beneficiază de reprezentare descendentul fiului renunțător.

37. În cazul în care unul dintre cei doi copii ai defunctului D renunță la moștenirea acestuia, iar celălalt decedează fără să exercite dreptul de opțiune succesorală:

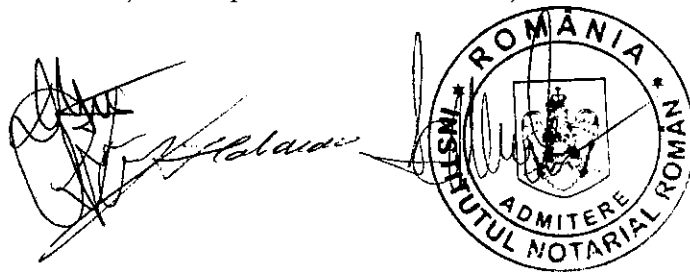
- a) moștenitorii fiului decedat pot accepta moștenirea în termenul de opțiune succesorală de un an de la decesul defunctului D;
- b) creditorii fiului decedat nu ar putea accepta moștenirea defunctului D exercitând dreptul de opțiune succesorală;
- c) creditorii fiului renunțător ar putea solicita revocarea renunțării.

38. Adaptarea contractului:

- a) poate opera în cazul leziunii;
- b) înseamnă că un contract este încheiat așa cum a fost înțeles de partea aflată în eroare;



6



c) intervine în toate cazurile în care partea al cărei consimțământ este viciat preferă menținerea contractului și solicită echilibrarea corespunzătoare a prestațiilor.

39. Constituie act de acceptare tacită a moștenirii:

- a) revocarea renunțării la moștenire, în cursul termenului de opțiune, dacă moștenirea nu a fost deja acceptată de alți succesibili care au vocație la partea care ar reveni renunțătorului;
- b) introducerea, în termen de un an de la data deschiderii moștenirii, a unei acțiuni prin care se solicită instanței judecătorești să declare nedemnită;
- c) renunțarea la moștenire, cu titlu gratuit în favoarea moștenitorilor subsecvenți.

40. În cazul în care defunctul a lăsat doi fii, A și B, care sunt înlăturați de la moștenire ca nedemni, dar sunt în viață la deschiderea moștenirii, la rândul lor, A având un fiu - A1, iar B având doi fii – B1 și B2, moștenirea este culeasă astfel:

- a) A1 în calitate de nepot de fiu culege o cotă de 1/2 din moștenire, B1 și B2 culeg fiecare câte o cotă de 2/4 din moștenire;
- b) A1 în calitate de nepot de fiu culege o cotă de 1/2 din moștenire, B1 culege o cotă de 1/4 și B2 culege o cotă de 1/4 din moștenire;
- c) A1 în calitate de nepot de fiu culege o cotă de 1/3 din moștenire, B1 culege o cotă de 1/3 și B2 culege o cotă de 1/4 din moștenire.

41. În termenul de opțiune succesorală, succesibilul poate:

- a) reveni oricând asupra actului de opțiune succesorală;
- b) retracta renunțarea la moștenire, chiar dacă a ascuns bunuri din masa succesorală;
- c) revoca renunțarea la moștenire, dacă moștenirea nu a fost deja acceptată de alți succesibili care au vocație la partea care ar reveni renunțătorului.

42. Nulitatea relativă:

- a) a actului juridic civil poate fi opusă oricând pe cale de excepție, în toate cazurile în care dreptul la acțiunea în anulare este prescris;
- b) a unui legat, pentru vicierea consimțământului testatorului, poate fi invocată de moștenitorii legali;
- c) a actului încheiat pentru persoana juridică de o persoană fizică incapabilă care face parte din organele de administrare și control, intervine doar dacă s-a produs o vătămare.

43. X și Y, soți, au testat prin același testament autentificat, întreaga lor avere în favoarea nepotului lor de fiu predecedat, acesta din urmă având doi descendenți. În urma decesului lui X, moștenirea este culeasă de către:

- a) soția supraviețuitoare cu o cotă de 1/4, nepotul de fiu predecedat cu o cotă de 3/8 și celălalt nepot de fiu predecedat, cu o cotă de 3/8;
- b) legatarul universal;
- c) soția supraviețuitoare cu o cotă de 1/8 și legatarul universal cu o cotă de 7/8.

44. Plata:

- a) făcută de un debitor incapabil, îndreptățește pe acesta să ceară restituirea, invocând incapacitatea sa la data plății;
- b) făcută unui creditor care este incapabil de a o primi, nu liberează pe debitor decât în măsura în care profită creditorului;



7



c) făcută altei persoane decât creditorul, reprezentantului său legal sau convențional, persoanei indicate de acesta ori persoanei autorizate de instanță să o primească nu este valabilă în nicio situație.

45. Uzufuctul constituit până la data la care fiica uzufructuarului ajunge la vârsta de 40 de ani:

- a) durează până la acea dată, chiar dacă fiica uzufructuarului ar muri înainte de 40 de ani;
- b) uzufuctul va înceta în momentul decesului uzufructuarului, dacă acest deces intervine înainte de decesul fiicei sale;
- c) se prezumă că este constituit pe o durată de 30 de ani.

46. În situația decesului lui X, căsătorit, având doi descendenți, dintre care unul renunțător cu doi descendenți, sunt moștenitori cu următoarele cote:

- a) soția supraviețuitoare cu o cotă de $1/4$ și descendentul cu o cotă de $3/4$;
- b) soția supraviețuitoare cu o cotă de $1/4$ și descendentul cu o cotă de $3/8$ și nepoții cu o cotă de $3/8$;
- c) soția supraviețuitoare cu o cotă de $2/8$ și descendentul cu o cotă de $3/4$.

47. În cazul în care succesibilul a cerut întocmirea inventarului anterior exercitării dreptului de opțiune succesorală:

- a) termenul de opțiune succesorală se împlinește la data comunicării procesului-verbal de inventariere;
- b) pe durata efectuării inventarului, succesibilul poate să accepte moștenirea doar expres;
- c) pe durata efectuării inventarului, succesibilul poate să accepte moștenirea tacit.

48. Confirmarea actului anulabil făcut de un minor, singur, în timpul minorității:

- a) poate fi făcută de minor în timpul minorității în condițiile cerute de lege pentru confirmarea actului anulabil;
- b) poate fi făcută de minorul devenit major;
- c) poate fi făcută în numele și în interesul minorului, de persoana chemată de lege să încuviințeze actele minorului, atunci când această încuviințare era suficientă pentru încheierea valabilă a actului.

49. În cazul lipsei din cuprinsul citației a mențiunii privind locul unde se citează:

- a) intervine sancțiunea nulității necondiționate de existența unei vătămări;
- b) sancțiunea este nulitatea condiționată de existența vătămării;
- c) sancțiunea este nulitatea, iar vătămarea este prezumată.

50. În materia nulității actelor de procedură:

- a) nulitățile virtuale nu pot fi relative;
- b) nulitățile intrinseci pot privi forma actului de procedură;
- c) nulitățile absolute sunt întotdeauna expres prevăzute de lege.

51. Intră în competența notarilor publici:

- a) asistarea părților în instanțele de judecată;
- b) întocmirea procesului-verbal de inventariere în cadrul procedurii succesoriale notariale;
- c) înregistrarea și păstrarea, în condițiile legii, a amprentelor dispozitivelor speciale de marcat.



[Handwritten signature]

8



52. Certificatul de vacanță succesorală se emite:

- a) în lipsa moștenitorilor legali sau testamentari, când în masa succesorală există bunuri;
- b) în lipsa moștenitorilor legali sau testamentari, când masa succesorală este formată dintr-un drept de concesiune asupra unui loc de veci, fără construcții funerare;
- c) în absența moștenitorilor legali, dacă în masa succesorală este inclusă o construcție funerară.

53. Cererea scrisă prin care se solicită autentificarea unui testament cuprinde:

- a) declarația testatorului că nu are un testament deja redactat și solicitarea dictării conținutului testamentului notarului public;
- b) declarația testatorului că nu este știutor de carte;
- c) declarația testatorului că nu solicită să fie asistat de martori.

54. La autentificarea acordului de mediere:

- a) părțile se prezintă personal sau prin mandatar în fața notarului public;
- b) notarul public autentifică acordul de mediere prezentat de mediator;
- c) notarul public redactează actul notarial în baza acordului de mediere prezentat de către părți, dacă acordul de mediere nu contravine legii.

55. La autentificarea unui înscris, persoana privată de libertate este identificată astfel:

- a) de către doi martori, dintre care unul este ofițerul locului de deținere, care prezintă notarului public actele lor de identitate;
- b) de către avocat, care atestă identitatea persoanei private de libertate, avocatul prezentând notarului public în vederea identificării, legitimația de avocat;
- c) de către avocat, care atestă identitatea persoanei private de libertate.

56. Arhiva notarului public se poate păstra:

- a) în depozitele de arhivă ale Camerei;
- b) la sediul biroului notarial;
- c) în orice spațiu ales de notarul public, fără nicio formalitate.

57. Constituie titlu executoriu:

- a) înscrisul autentic care constată o creanță certă și lichidă;
- b) înscrisul autentic care constată o creanță certă și lichidă, la data exigibilității creanței;
- c) duplicatul actului autentic ce constată o creanță certă, lichidă și exigibilă.

58. Procedura succesorală se încheie și se eliberează certificatul de moștenitor:

- a) de îndată, în temeiul unui testament, dacă îndeplinește condițiile legale de formă, nu conține dispoziții contrare legii și nu aduce atingere drepturilor moștenitorilor rezervatari;
- b) înainte de expirarea termenului de opțiune succesorală, dacă este neîndoielnic că nu mai sunt și alte persoane îndreptățite la succesiune;
- c) numai după expirarea termenului de opțiune succesorală.

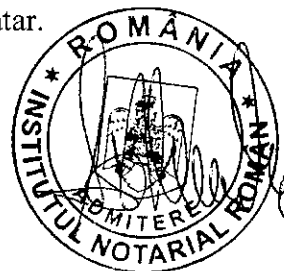
59. Notarul public emite o încheiere de respingere a cererii de divorț în următoarele cazuri:

- a) unul dintre soți se prezintă în fața notarului public, la termenul acordat pentru desfacerea căsătoriei, prin mandatar;
- b) soții nu prezintă la depunerea cererii de divorț actul de căsătorie în original, ci în copie legalizată;
- c) la depunerea cererii de divorț unul dintre soți se prezintă prin mandatar.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



60. Este adevărată afirmația:

- a) actele notariale care prezintă erori materiale pot fi îndreptate de către avocatul părții;
- b) notarul public poate refuza să aplice sau să folosească în procedurile notariale o hotărâre judecătorească definitivă în situația în care constată că este contrară legii și bunelor moravuri;
- c) notarul public poate respinge îndeplinirea unui act notarial pentru prezentarea incompletă a documentației necesare.

61. Încheierea cu privire la verificarea evidențelor succesoriale:

- a) se eliberează de către notarul public în a cărui circumscripție teritorială a avut ultimul domiciliu defunctul și atestă că succesiunea se află pe rolul altui birou notarial;
- b) se eliberează de către notarul public competent să soluționeze procedura succesorală, la cererea oricărei persoane, însoțită de certificatul de deces, în urma verificărilor registrelor succesoriale din care rezultă că succesiunea nu a fost dezbatută;
- c) se eliberează de către notarul public competent să soluționeze procedura succesorală, în baza actului de deces prezentat de succesibil sau persoana îndreptățită, după interogarea Registrului de evidență a procedurilor succesoriale ținut de Cameră din care rezultă că procedura succesorală nu a fost soluționată/ înregistrată pe rolul vreunui birou notarial și interogarea Registrelor naționale notariale.

62. Încheierea de certificare a faptului că o persoană, ca urmare a unei somații sau notificări, s-a prezentat ori nu într-o anumită zi și la o anumită oră într-un anumit loc, cuprinde:

- a) denumirea încheierii, numărul și data acesteia în format an, lună, zi, verificarea competenței, faptul prezentării persoanei notificate și declarațiile acesteia;
- b) denumirea încheierii, numărul și data acesteia în format an, lună, zi, identitatea părților prezente și ora prezentării, declarațiile acestora, notificarea sau actul autentic ce cuprinde elementele care le-ar fi fost comunicate prin notificare, semnăturile părților, semnătura și sigiliul notarului;
- c) denumirea încheierii, numărul și data în format an, lună, zi, verificarea competenței, depunerea notificării și verificarea stării materiale a înscrisului, semnătura părților, semnătura și sigiliul notarului public.

63. Erorile materiale din certificatul de divorț se îndreaptă de către:

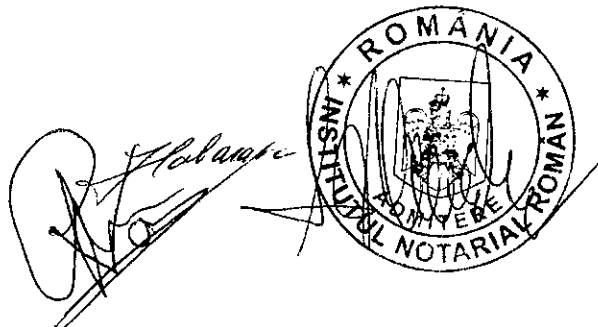
- a) notarul public care a emis certificatul de divorț, iar în situația în care acesta nu mai are calitatea de notar, de către notarul public care a preluat arhiva;
- b) instanța competentă în materia rectificării actelor de stare civilă;
- c) primăria de la locul înregistrării căsătoriei, unde a fost comunicat certificatul de divorț.

64. Sub sancțiunea nulității, în cadrul procedurii succesoriale, citația trebuie să cuprindă:

- a) numele și domiciliul celui citat, sediul biroului notarial, data și ora la care trebuie să se prezinte cel citat, compunerea masei succesoriale, cu arătarea tuturor bunurilor și activelor depuse;
- b) numele și domiciliul celui citat, sediul biroului notarial, data și ora pentru când are loc citarea, numele și calitatea persoanei care a solicitat deschiderea procedurii succesoriale, precizarea că, dacă succesibilul nu și-a exercitat dreptul de a accepta moștenirea în termenul de decădere, este prezumat că renunță la moștenire;



[Handwritten signatures]



c) numele și domiciliul celui citat, sediul biroului notarial, data și ora citării, numele persoanei care a solicitat deschiderea procedurii, compunerea masei succesoriale, semnătura și sigiliul notarului public.

65. Încheierea de respingere a îndeplinirii unei proceduri sau a unui act notarial cuprinde:

- a) numărul și data primirii cererii, motivarea în drept a respingerii, termenul în care se poate face contestație la judecătoria competentă;
- b) numărul și data emiterii, motivarea în drept și în fapt, termenul în care se poate face plângere împotriva încheierii la judecătoria competentă;
- c) numărul încheierii, motivarea în fapt a emiterii încheierii de respingere, instanța de judecată competentă să soluționeze contestația.

66. Notarul public legalizează semnătura părților:

- a) în cazul contractului de ipotecă imobiliară prezentat de către părți în numărul de exemplare solicitat, precum și pe exemplarul pe care-l reține în arhiva notarială;
- b) în cazul contractului de ipotecă mobilă pe care-l redactează la cererea părților, în numărul de exemplare solicitat, plus unul pentru arhiva notarială;
- c) pe înscrisurile prezentate de către părți, fără a verifica conținutul înscrisului și identitatea părților.

67. În cazul dispozițiilor testamentare privind titlurile de valoare depuse de testator la instituțiile de credit, notarul public are următoarele obligații:

- a) dispune citarea persoanelor cu vocație la moștenire, a legatarului, dacă este cazul, și întocmește procesul-verbal de constatare a stării materiale și de validare a dispozițiilor testamentare în baza extrasului transmis de instituția de credit;
- b) dispune citarea persoanelor cu vocație la moștenire, a legatarului cu titlu particular și întocmește procesul-verbal de constatare a stării materiale de validare a dispozițiilor testamentare în baza înscrisului original transmis de instituția de credit;
- c) dispune citarea persoanelor cu vocație la moștenire, a legatarului cu titlu particular și emite certificatul de moștenitor fără declarația moștenitorilor rezervatari că nu solicită reducțiunea.

68. În cadrul procedurii succesoriale, citarea moștenitorilor este obligatorie:

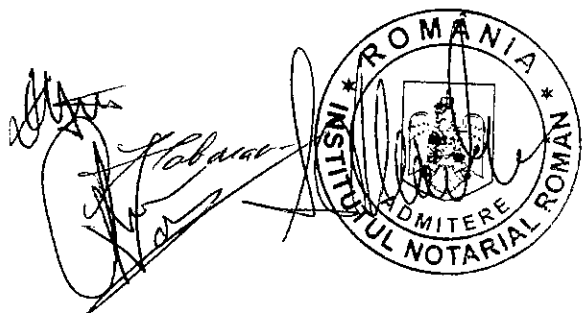
- a) în cazurile de vacanță succesorală;
- b) în cazul emiterii certificatului de moștenitor în baza unei hotărâri judecătorești;
- c) în cazul soluționării cauzei în baza unui testament olograf.

69. Emiterea certificatului de moștenitor are loc:

- a) în baza încheierii finale, ce atestă îndeplinirea procedurii notariale succesoriale;
- b) în baza actelor și a probelor administrate în cadrul dosarului succesoral, cu acordul tuturor moștenitorilor;
- c) în baza încheierii finale, precum și în baza unei hotărâri judecătorești definitive.

70. Pot fi martori asistenți:

- a) persoanele majore, precum și persoanele care au capacitate de exercițiu anticipată;
- b) persoanele care au împlinit 18 ani, știutoare de carte;
- c) persoanele majore, indiferent de gradul de rudenie cu părțile.



71. Notarul public:

- a) verifică competența și identifică părțile, în cazul îndeplinirii oricăror acte și proceduri notariale;
- b) stabilește voința reală a părților și redactează actul autentic conform voinței părților în limitele și cu respectarea legii;
- c) verifică actele redactate de părți cu privire la îndeplinirea condițiilor de fond și de formă.

72. Pot legaliza copii de pe înscrisurile sub semnătură privată prezentate de părți:

- a) notarii publici, secretarii consiliilor locale ale comunelor și orașelor, precum și personalul cu atribuții în acest sens al misiunilor diplomatice și al oficiilor consulare ale României;
- b) doar notarii publici;
- c) notarii publici și personalul cu atribuții în acest sens al misiunilor diplomatice și al oficiilor consulare ale României, precum și comandanții navelor și aeronavelor sub pavilion românesc.

73. În vederea îndeplinirii actelor notariale, notarul public nu stabilește identitatea, domiciliul și capacitatea părților în cazul:

- a) dării de dată certă;
- b) acordării de consultații juridice;
- c) autentificării unei declarații.

74. În materia procedurii succesorale notariale:

- a) depoziția de martor se ia personal de notarul public și îmbracă obligatoriu forma autentică;
- b) din depoziția martorilor trebuie să rezulte că aceștia cunosc date personale referitoare la defunct;
- c) în cazul existenței unui testament autentic găsit la inventar, notarul public procedează la deschiderea și vizarea lui spre neschimbare.

75. Încheierea finală emisă în cadrul procedurii succesorale:

- a) are forța probantă a unui înscris autentic;
- b) poate ține loc de certificat de moștenitor;
- c) stă la baza emiterii certificatului de moștenitor.

76. Casa de Pensii a Notarilor Publici este:

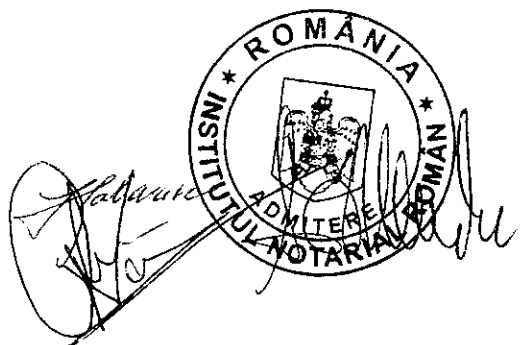
- a) instituție autonomă, de interes public, cu personalitate juridică;
- b) entitate fără personalitate juridică și de interes public;
- c) entitate autonomă, fără personalitate juridică.

77. Congresul notarilor publici are următoarele atribuții:

- a) validează, prin hotărâre, alegerea, dintre membrii Consiliului Uniunii, a președintelui și vicepreședinților, în condițiile stabilite prin statut;
- b) aprobă numărul de locuri destinate dobândirii calității de notar stagiar;
- c) dezbate probleme profesionale de interes general și adoptă, cu majoritatea simplă, rezoluții cu privire la problemele dezbătute.

78. Exercițarea fără drept a funcției de notar public:

- a) atrage răspunderea penală;
- b) atrage răspunderea disciplinară;
- c) nu atrage niciun fel de răspundere.



79. Exercițarea funcției de notar public este compatibilă cu:

- a) desfășurarea unei activități salarizate în cadrul Ministerului Justiției;
- b) calitatea de deputat sau senator ori primar;
- c) desfășurarea activităților didactice universitare.

80. În vederea obținerii licenței de funcționare de către notarul public care își va începe activitatea într-un birou individual, notarul public trebuie să îndeplinească condițiile pentru emiterea avizului motivat al Colegiului director al Camerei, printre care:

- a) existența unei conexiuni permanente la internet;
- b) notarul public este înregistrat ca raportor la Oficiul Național de Prevenire și Combatere a Spălării Banilor;
- c) notarul public a prezentat dovada confecționării sigiliului și a timbrului sec de către un agent economic autorizat de Camera Notarilor Publici.

81. Regulamentul de organizare și funcționare a Camerei Notarilor Publici este aprobat de:

- a) Adunarea Generală a Camerei;
- b) Consiliul Uniunii;
- c) Colegiul director al Camerei.

82. Calitatea de notar stagiar încetează în următoarele cazuri:

- a) la data prezentării la examenul de definitivat;
- b) în cazul absenței nejustificate la cel puțin 15% din totalul orelor alocate cursurilor de pregătire teoretică și practică;
- c) după efectuarea a doi ani de pregătire teoretică și practică și prezentarea la examenul de definitivat.

83. Verificarea respectării de către notarul public a obligațiilor profesionale legale, statutare și deontologice se efectuează de către:

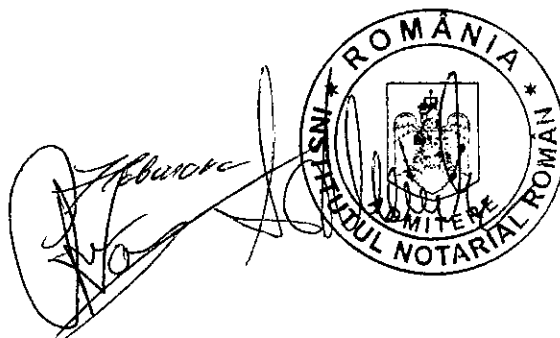
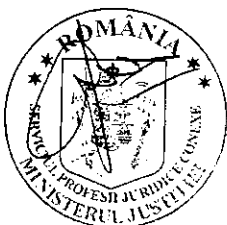
- a) Uniune, prin consiliul său de conducere, în cadrul controlului profesional administrativ;
- b) Comisia de cenzori din cadrul Uniunii;
- c) Institutul Notarial Român.

84. În Registrul Național Notarial de Evidență a Succesiunilor se înregistrează:

- a) cauzele succesoriale privind cetățenii români, străini sau apatrizi cu ultimul domiciliu în străinătate, de pe urma cărora au rămas bunuri în România;
- b) actele notariale referitoare la acceptarea, respectiv renunțarea la moștenire;
- c) toate actele referitoare la cauzele succesoriale privind cetățenii români cu ultimul domiciliu în România.

85. Calculul normei de reprezentare pentru alegerea reprezentanților Camerelor la Congresul Uniunii va avea în vedere:

- a) numărul notarilor publici în funcție la începutul anului;
- b) numărul notarilor publici în funcție la sfârșitul lunii anterioare organizării alegerilor;
- c) numărul notarilor publici numiți de către Ministerul Justiției.



86. Notarul public are obligația:

- a) de a proteja interesele legale ale membrilor, în situația în care este ales într-o funcție în cadrul structurilor organelor profesionale;
- b) să pună interesul profesiei mai presus decât interesul personal;
- c) să participe, în calitate de formator, la seminarii, simpozioane, colocvii și orice alte forme de pregătire profesională.

87. Președintele Colegiului director al Camerei:

- a) în cazul încetării calității de notar public, sesizează RNENP, în vederea efectuării mențiunilor corespunzătoare în registru;
- b) desemnează un membru al Colegiului director al Camerei sau un alt notar public din cadrul Camerei ce urmează să efectueze mențiunile privind revocarea, anularea, rectificarea actelor notariale aflate în arhiva Camerei;
- c) aprobă, la cererea părților, transferul dosarului succesoral.

88. Notarul public:

- a) are dreptul să dețină maximum două sigilii, care vor conține steluțe ca elemente de diferențiere între ele;
- b) are obligația să participe la manifestări profesionale organizate în țară și străinătate;
- c) are dreptul să folosească concomitent ambele sigilii la instrumentarea actelor și procedurilor notariale, potrivit organizării proprii a biroului notarial, stabilită prin decizie internă.

89. Notarul public este suspendat din exercițiul funcției:

- a) în caz de nedeplinere a situației statistice lunare la termenul stabilit prin hotărârea Consiliului Uniunii, timp de trei luni consecutiv;
- b) în cazul în care împotriva notarului public s-a luat măsura arestării preventive sau a arestului la domiciliu, până la încetarea măsurii;
- c) pentru neachitarea integrală, în termen de trei luni de la scadență, a obligațiilor bănești profesionale, până la depunerea situațiilor statistice și/sau achitarea debitului și a penalităților aferente acestuia.

90. Notarul public:

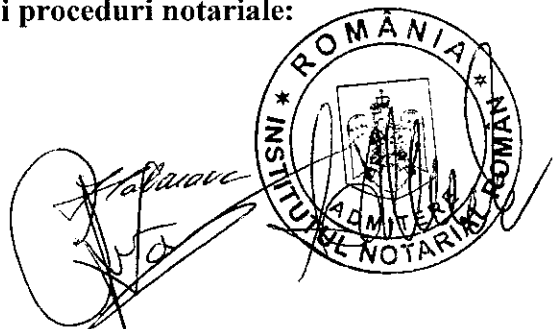
- a) este numit de ministrul justiției, la propunerea Biroului executiv al Consiliului Uniunii;
- b) după împlinirea vârstei de 75 de ani, poate exercita funcția numai dacă prezintă anual un certificat medical care atestă că este apt din punct de vedere medical și psihologic pentru exercitarea funcției;
- c) care, după numire, își va desfășura activitatea într-un birou individual notarial este obligat, în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție, să își înregistreze sediul biroului individual în RNENP.

91. Licența de funcționare:

- a) conferă notarului public dreptul de a desfășura efectiv activitatea;
- b) retrasă, atrage suspendarea de drept a notarului public;
- c) se eliberează de către RNENP, pe baza aprobării Consiliului Uniunii.

92. Intră în competența notarilor publici și a misiunilor diplomatice și oficiilor consulare ale României îndeplinirea următoarelor acte și proceduri notariale:

- a) legalizarea de copii de pe înscrisuri;



- b) autentificarea actelor juridice între vii cu efect constitutiv sau translativ de proprietate și a actelor privind alegerea, modificarea și lichidarea regimului matrimonial;
- c) legalizarea sigiliilor și a semnăturilor.

93. Acțiunea disciplinară împotriva notarilor publici:

- a) se exercită de Președintele Uniunii, în termen de 6 luni de la data luării la cunoștință a săvârșirii abaterii, dar nu mai târziu de 3 ani de la data săvârșirii acesteia;
- b) se exercită de Președintele Colegiului director al Camerei, în termen de un an de la data luării la cunoștință a săvârșirii abaterii, dar nu mai târziu de 3 ani de la data săvârșirii acesteia;
- c) se soluționează printr-o hotărâre motivată, care se comunică părților, Camerei în a cărei circumscripție își desfășoară activitatea cel cercetat, precum și Consiliului Uniunii.

94. Notarul public nu poate îndeplini acte notariale:

- a) de la data emiterii ordinului ministrului justiției privind încetarea calității de notar public, când prin hotărâre judecătorească definitivă s-a dispus condamnarea sau amânarea aplicării pedepsei pentru săvârșirea unei infracțiuni de serviciu sau în legătură cu serviciul ori pentru săvârșirea cu intenție a unei alte infracțiuni;
- b) sub sancțiunea nulității, dacă în cauză sunt părți sau interesați în orice calitate, el, soțul, fostul soț, ascendenții, descendenții ori colateralii lor până la gradul patru inclusiv;
- c) sub sancțiunea nulității, dacă este reprezentantul legal ori împuternicitul unei părți care participă la procedura notarială.

95. Actele notariale, înregistrările și evidențele biroului notarial:

- a) se arhivează numai pe suport de hârtie;
- b) se arhivează numai pe suport accesibil echipamentelor de prelucrare automată a datelor;
- c) se arhivează pe suport de hârtie și vor putea fi ținute și pe suport accesibil echipamentelor de prelucrare automată a datelor.

96. Notarul public care, după numire, își va desfășura activitatea într-un birou individual notarial, este obligat:

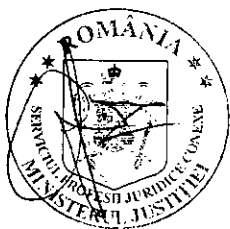
- a) în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție, să își înregistreze sediul biroului individual în RNENP;
- b) în termen de 30 de zile de la emiterea ordinului de numire în funcție, să își înregistreze sediul biroului individual în RNENP;
- c) în termen de 60 de zile de la emiterea ordinului de numire în funcție, să își înregistreze sediul biroului individual notarial în registrul special ținut la nivelul Curții de Apel în circumscripția unde își va desfășura activitatea.

97. Consiliul de disciplină are următoarele atribuții:

- a) judecarea acțiunilor disciplinare exercitate împotriva notarilor publici;
- b) constatarea îndeplinirii sau neîndeplinirii de către notarul public a condiției bunei reputații și, după caz, formularea propunerii de încetare a calității de notar public;
- c) organizează controlul profesional și stabilește obiectivele acestuia.

98. Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici care au sediul biroului notarial în circumscripția aceleiași judecătoria, se dispun:

- a) prin hotărâre a Biroului executiv al Consiliului Uniunii;



15



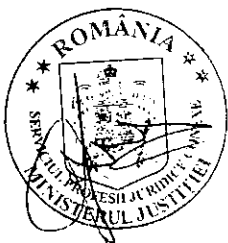
- b) prin decizie a Colegiului director al Camerei în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia au sediul notarii publici;
- c) prin ordin al Președintelui Camerei în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia au sediul notarii publici.

99. Suspendarea din exercițiul funcției de notar public și încetarea suspendării se dispun:

- a) prin ordin al ministrului justiției;
- b) prin ordin al Președintelui Camerei Notarilor Publici;
- c) prin ordin al Președintelui Uniunii Naționale a Notarilor Publici, la cererea notarului public sau din oficiu.

100. Notarul public are dreptul:

- a) să participe, la cerere, la ședințele organelor Camerelor și ale Uniunii, atunci când are un interes propriu, în vederea susținerii acestuia;
- b) să beneficieze, la cerere, de asistență juridică din partea Uniunii, prin personalul de specialitate, în cauzele care au legătură cu activitatea profesională;
- c) să adere individual la Uniunea Internațională a Notariatului, sub condiția emiterii avizului prealabil al Colegiului director al Camerei.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

