

Tematica și bibliografia examenului sau concursului privind dobândirea calității de notar stagiar

Drept civil – Partea generală

I. Aplicarea legii civile

II. Raportul juridic civil

- Noțiune, caractere, structură
- Conținutul raportului juridic civil
- Obiectul raportului juridic civil

III. Actul juridic civil

- Definiție și clasificare
- Capacitatea de a încheia actul juridic civil
- Consimțământul
- Obiectul actului juridic civil
- Cauza (scopul) actului juridic civil
- Forma actului juridic civil
- Modalitățile actului juridic civil
- Efectele actului juridic civil
- Nulitatea actului juridic civil

Legislație relevantă: Codul civil

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

Drept civil – Persoanele

I. Persoana fizică

- Capacitatea de folosință a persoanei fizice
- Capacitatea de exercițiu a persoanei fizice
- Ocrotirea persoanei fizice prin mijloace de drept civil

II. Persoana juridică

- Capacitatea de folosință a persoanei juridice
- Capacitatea de exercițiu a persoanei juridice

Legislație relevantă: Codul civil

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

Drept civil – Drepturile reale principale

I. Dreptul de proprietate privată

II. Dreptul de proprietate publică

III. Modalități juridice ale dreptului de proprietate

IV. Dezmembrămintele dreptului de proprietate

- Dreptul de superficie
- Dreptul de uzufruct

V. Publicitatea imobiliară

- Înscrierile în cartea funciară

Legislație relevantă: Codul civil

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

Drept civil – Teoria generală a obligațiilor

I. Executarea obligațiilor

- Plata

II. Transmisiunea și transformarea obligațiilor

- Cesiunea de creanță
- Subrogația personală
- Preluarea datoriei
- Novația

III. Stingerea obligațiilor

- Compensația
- Darea în plată
- Remiterea de datorie

IV. Garantarea obligațiilor

- Fideiusiunea
- Ipoteca (fără executarea ipotecii)

Legislație relevantă: Codul civil

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

Drept civil – Contractele speciale

I. Contractul de vânzare

II. Contractul de donație

III. Contractul de locațiune

IV. Contractul de mandat

V. Contractul de întreținere

VI. Contractul de tranzație

Legislație relevantă: Codul civil

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

Drept civil – Succesiuni

I. Reguli generale privitoare la moștenire

- Felurile moștenirii
- Deschiderea moștenirii
- Capacitatea succesorală
- Nedemnitatea succesorală

II. Moștenirea legală

- Principiile generale ale devoluțiunii legale a moștenirii
- Reprezentarea succesorală
- Clasa I de moștenitori legali
- Clasa a II-a de moștenitori legali
- Clasa a III-a de moștenitori legali
- Clasa a IV-a de moștenitori legali
- Drepturile succesoriale ale soțului supraviețuitor

III. Moștenirea testamentară

- Noțiunea de testament
- Condiții de validitate
- Feluri de testamente
- Legatul: noțiune, desemnarea legatarului, clasificare, caducitatea legatului

IV. Dreptul de opțiune succesorală

- Noțiune
- Subiecte
- Condițiile de validitate
- Caractere juridice
- Termenul de opțiune
- Exercițarea dreptului de opțiune

Legislație relevantă: Codul civil

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

1. Citarea și comunicarea actelor de procedură

- Cuprinsul citației
- Persoanele care urmează a fi citate și locul citării
- Modalitățile de comunicare
- Înmânarea citației și a altor acte de procedură

2. Nulitatea actelor de procedură

- Noțiuni
- Clasificarea nulităților
- Cazurile de nulitate
- Efectele nulității

3. Termenele procedurale

- Noțiuni și clasificare
- Durată
- Întrerupere
- Mod de calcul

Legislație relevantă: Codul de procedură civilă

Notă: În vederea pregătirii pentru concurs/examen, candidații vor putea consulta lucrări de specialitate sau orice altă documentație adusă la zi în raport cu modificările legislative intervenite până la data publicării anunțului privind organizarea examenului/concursului.

LEGISLAȚIA NOTARIALĂ

I. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARIALE

1. Organizarea activității notariale

- **Activitatea notarială. Dispoziții generale**
- **Competența notarului public**
- **Organizarea activității notarilor publici**
 - Organizarea, funcționarea și evidența notarilor publici
 - Actualizarea numărului de notari
 - Dobândirea calității de notar public
 - Numirea în funcția de notar public
 - Încetarea și suspendarea din exercițiul funcției de notar public

Exemplificativ și nelimitativ: art. 1 - 46 din Legea nr.36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 237 din 19 martie 2018, denumită în continuare Lege; art. 1 - 84, art. 97 - 107 din Regulamentul de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/2013, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 479 din data de 1 august 2013, denumit în continuare Regulament.

2. Camera notarilor publici

Exemplificativ și nelimitativ: art. 3, art. 47 - 52 din Lege/art. 143 - art. 158 din Regulament.

3. Uniunea Națională a Notarilor Publici. Casa de Asigurări a Notarilor Publici. Institutul Notarial Român. Casa de Pensii a Notarilor Publici. Centrul Național de Administrare a Registrele Notariale

Exemplificativ și nelimitativ: art. 53 - 63 din Lege/art. 159 - 194 din Regulament.

4. Arhiva și Evidența Activității Notariale

Exemplificativ și nelimitativ: art. 161 - 164 din Lege/art. 97 - 142 din Regulament.

5. Controlul activității notariale

Exemplificativ și nelimitativ: art. 158 - 160 din Lege/art. 332- 334 din Regulament.

6. Drepturile și îndatoririle notarilor publici

Exemplificativ și nelimitativ: art. 6, art. 9 - 10, art. 20, art. 64 - 72, art. 74 lit. o) din Lege/art. 10 - 14 din Statutul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România, aprobat prin Hotărârea Congresului notarilor publici din România nr. 10 din 2014, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 853/24.11.2014, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Statut /art. 14 - 16, art. 19, art. 23 - 26 din Codul Deontologic al Notarilor Publici din România, aprobat prin Hotărârea Congresului Notarilor Publici din România nr. 9 din 2015,

Tematica și bibliografia examenului sau concursului privind dobândirea calității de notar stagiar

publicat în publicat în Monitorul Oficial al României, nr. 930 din 16 decembrie 2015, cu modificările ulterioare.

7. Răspunderea notarilor publici

Exemplificativ și nelimitativ: art. 38, art. 73 - 77 din Lege/art. 15 - 19 din Statut/art. 96, art. 195 - 210 din Regulament.

II.PROCEDURILE NOTARIALE

1. Dispoziții comune/generale. Redactarea actelor

Exemplificativ și nelimitativ: art. 78 - 89 din Lege/art. 211 - 224 din Regulament.

2. Autentificarea înscrisurilor

Exemplificativ și nelimitativ: art. 90 - 101 din Lege/art. 225 - 232 din Regulament/art. 269, art. 638 - 639 C. procedură civilă/art. 1.115 – 1.118 C. civil.

3. Procedura succesorală notarială

Exemplificativ și nelimitativ: art. 103 - 120 din Lege/art. 233 - 259, art. 330 - 331 din Regulament/art. 1.042 C. civil/art. 193 C. procedură civilă, art. 427 C. procedură civilă.

4. Procedura medierii și arbitrajului pentru soluționarea litigiilor interprofesionale

Exemplificativ și nelimitativ: art. 135 din Lege/art. 289 - 294 din Regulament.

5. Procedura divorțului

Exemplificativ și nelimitativ: art. 138 din Lege/art. 267 - 278 din Regulament.

6. Respingerea unui act sau a unei proceduri notariale

Exemplificativ și nelimitativ: art. 86, art. 140 - 145, art. 159 din Lege/art. 221, art. 332, art. 334 din Regulament.

7. Alte proceduri notariale

• Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor

Exemplificativ și nelimitativ: art. 148 din Lege/art. 297 - 299 din Regulament/art. 2, art. 6 din Ordinul nr.1.346/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1.346/2011, publicat în

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 346 din 18 mai 2011 cu modificările și completările ulterioare.

- **Darea de dată certă înscrisurilor**

Exemplificativ și nelimitativ: art.149 din Lege/art. 300 din Regulament/art. 278 C. procedură civilă.

- **Certificarea unor fapte. Certificarea proceselor verbale sau hotărârilor organelor colegiale**

Exemplificativ și nelimitativ: art. 150 - 151 din Lege/art. 301 - 310 din Regulament.

- **Legalizarea copiilor după înscrisuri**

Exemplificativ și nelimitativ: art. 152 din Lege/art. 311 - 317 din Regulament.

- **Primirea în depozit de înscrisuri și documente**

Exemplificativ și nelimitativ: art. 154 din Lege/art. 325 - 326 din Regulament/Ordinul nr. 1.346/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1.346/2011, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 346 din 18 mai 2011 cu modificările și completările ulterioare (art. 1 și art. 2).

- **Eliberarea de duplicate ale înscrisurilor notariale și reconstituirea actelor originale**

Exemplificativ și nelimitativ: art. 156 - 157 din Lege/art. 328 - 329 din Regulament/art. 285 din Codul de procedură civilă.

Bibliografie:

- 1) Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 237 din 19 martie 2018, cu modificările ulterioare;
- 2) Regulamentul de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995 din 24.07.2013 (Monitorul Oficial, Partea I nr. 479 din 01 august 2013) cu modificările și completările ulterioare, în forma și cu modificările existente la data anunțului de organizare a examenului sau concursului;
- 3) Statutul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România aprobat prin Hotărârea Congresului notarilor publici din România nr. 10 din 2014, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 853/24.11.2014, cu modificările și completările ulterioare;
- 4) Codul deontologic al notarilor publici din România din 14.11.2015 aprobat prin Hotărârea nr. 9 din 14 noiembrie 2015 pentru aprobarea Codului deontologic al notarilor publici din România (Monitorul Oficial, Partea I nr. 930 din 16.12.2015) modificat prin Hotărârea nr. 10/2017 pentru aprobarea modificării Codului deontologic al notarilor publici din România, aprobat prin Hotărârea Congresului Notarilor Publici din România nr. 9/2015, în forma și cu modificările existente la data anunțului de organizare a examenului sau concursului;
- 5) Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare până la data publicării anunțului privind organizarea concursului, în forma și cu modificările existente la data anunțului

Tematica și bibliografia examenului sau concursului privind dobândirea calității de notar stagiar

de organizare a examenului sau concursului;

- 6) Codul de procedura civilă (Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă) republicată cu modificările, completările și rectificările ulterioare, în forma și cu modificările existente la data anunțului de organizare a examenului sau concursului;
- 7) Ordinul nr. 1346/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori (Monitorul Oficial, Partea I nr. 346 din 18 mai 2011) împreună cu Regulamentul privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori din 02.05.2011 cu modificările și completările ulterioare până la data publicării anunțului privind organizarea concursului, în forma și cu modificările existente la data anunțului de organizare a examenului sau concursului;
- 8) Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 611 din 12 august 2015 republicată cu modificările și completările ulterioare.

NOTE:

1. Actele normative utilizate în domeniul notarial chiar indicate exemplificativ și nelimitativ în bibliografie se vor aduce la zi, în raport cu modificările legislative intrate în vigoare până la data anunțului de organizare a examenului/concursului, dacă interesează tematica, fiind incluse automat în bibliografie.
2. Candidații au obligația consultării actelor normative cu incidență asupra tematicii indicate în bibliografie. Pentru ușurința consultării, sunt evidențiate exemplificativ și nu limitativ o parte din aceste surse legislative, în principal cele uzuale în domeniul activității notariale.
3. Candidații vor avea în vedere inclusiv regulile comune și speciale aplicabile activității notariale, prevăzute de Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată și în Regulamentul de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2.333/C/2013 cu modificările și completările ulterioare, în forma în vigoare la data anunțului de organizare a examenului/concursului.